

PROVINCIA DI LECCE

Collegio dei Revisori dei Conti

collegiorevisoriprovincialecce@gmail.com

VERBALE N. 8/2024

L'anno 2024 il giorno 14 del mese di marzo alle ore 8:00, in collegamento mediante audioconferenza, si è riunito il Collegio dei Revisori nelle persone dei signori:

Dott. Giuseppe Venneri, Presidente;

Dott. Antonio Bramato, Componente;

Dott.ssa Maria Gabriella Coppola, Componente.

Premesso che l'Organo di Revisione:

- è chiamato ai sensi dell'articolo 239 comma 1 Lettera b) del D. Lgs. 267 del 2000, come modificato dal Decreto Legge 174/2012, convertito con Legge 213/2012, e per le nuove disposizioni in materia di città metropolitane, province e unioni e fusioni di comuni dalla L. 7 aprile 2014, n. 56, ad esprimere il parere, con le modalità stabilite dal regolamento, in materia di modalità di gestione dei servizi e proposte di costituzione o di partecipazione ad organismi esterni;
- in data 11/03/2024 ha ricevuto proposta di deliberazione n. 8 del 07/03/2024 avente ad oggetto: **"ADESIONE ALLA FONDAZIONE "ISTITUTO TECNICO SUPERIORE PER LE NUOVE TECNOLOGIE PER IL MADE IN ITALY- AMBITO SPECIFICO SISTEMA MODA" E CONCESSIONE IN USO IMMOBILE DI PROPRIETA' PROVINCIALE SITO IN ALESSANO ALLA STRADA STATALE 275"**;

Visto che:

- la Provincia di Lecce assume tra i suoi obiettivi fondamentali, esplicitati nell'art. 2 dello Statuto:
 - *"favorire l'occupazione nei diversi settori produttivi e la crescita sociale ed economica nella provincia";*
 - *"valorizzare il patrimonio storico, artistico, culturale" del Salento;*
 - *"orientare la propria attività al rispetto del principio di sussidiarietà orizzontale e di collaborazione con le istanze sociali ed economiche nella propria circoscrizione territoriale, anche mediante il confronto (...) con gli enti pubblici presenti sul territorio";*
- per dare attuazione ai detti obiettivi statutari di cui all'art. 2 dello statuto, la Provincia di Lecce coordina ed integra le sue politiche con quelle degli altri soggetti istituzionali e della Regione Puglia, con particolare riferimento allo sviluppo sostenibile alla valorizzazione del capitale umano ed alla crescita civile della comunità provinciale;
- in particolare, l'attuazione del suddetto coordinamento nella realizzazione di progetti di altri soggetti istituzionali, ritenuti coerenti con gli obiettivi statutari, può avvenire attraverso la messa a disposizione, da parte della Provincia di Lecce, di beni del suo patrimonio immobiliare che, pur sempre nel rispetto delle funzioni attribuitele dalla L. n. 56/2014, oltre che di eventuali vincoli posti da altre P.A. in relazione alla peculiare natura dei medesimi, possono essere valorizzati da una gestione rispondente alla naturale vocazione degli stessi;
- la Provincia di Lecce è proprietaria dell'immobile sito ad Alessano alla Strada Statale 275 (ovvero Contrada Matine/Via don Milani), censito al NCEU di Lecce al Foglio 14 ptc 357 – Comune di Alessano (A184) - ed assegnato, quale sede coordinata, all'I.I.S.S. "Don Tonino Bello" di Tricase;
- il Presidente, con note prot. n. 16579/2020 e prot n. 18082/2020 ha rilasciato manifestazione di interesse della Provincia di Lecce ad aderire, come socio fondatore, alla proposta di progetto

PROVINCIA DI LECCE

Collegio dei Revisori dei Conti

collegiorevisoriprovincialecce@gmail.com

dell'IISS Don Tonino Bello di Tricase poi confluita in quella dell'IISS Ettore Majorana di Martina Franca che ha assunto il ruolo di Ente capofila e proponente del progetto di candidatura per la costituzione di un Istituto Tecnico Superiore – ITS Ambito specifico - Sistema Moda, garantendo la partecipazione attiva dell'Ente al funzionamento dell'ITS e l'impegno a formalizzare l'adesione a partecipare alla costituzione della suddetta Fondazione di Partecipazione in caso di approvazione e finanziamento da parte della Regione Puglia;

- con nota acquisita al protocollo di questo Ente al n. 3398/2024 il Dirigente Scolastico dell'IISS Don Tonino Bello di Tricase, tuttora assegnatario dell'immobile a fini scolastici, ha rilasciato nulla osta all'utilizzo del piano terra dello stesso da parte dell'ITS MI.TI. "Tecnologie e Innovazione per il Made in Italy" di cui l'istituto è socio fondatore e ha comunicato l'intenzione di restituire l'immobile detto, previo verbale di riconsegna, dato il mancato utilizzo dello stesso per le attività scolastiche ma, al momento, totalmente inutilizzato a causa del calo delle iscrizioni registrato negli ultimi anni anche a causa del calo demografico;

Per tutto quanto innanzi, considerato che

- gli Istituti Tecnici Superiori (ITS) sono istituti di eccellenza ad alta specializzazione tecnologica e si costituiscono come Fondazione di partecipazione, ai sensi del DPCM del 25/01/2008, promossa, nello specifico, da un istituto tecnico o professionale, che ne costituisce l'ente di riferimento e di cui fanno parte soggetti pubblici e privati quali Imprese, Enti Locali, Università o Centri di ricerca scientifica e tecnologica;
- la Regione Puglia ha valutato positivamente ed ammesso a finanziamento il progetto presentato dall'I.I.S.S. "Ettore Majorana" di Martina Franca (TA) con la denominazione ITS MI.TI. "Tecnologie e Innovazione per il Made in Italy";

preso atto:

che con Proposta di deliberazione n. 8 del 07/03/2024 la Provincia dispone la adesione alla Fondazione "ISTITUTO TECNICO SUPERIORE PER LE NUOVE TECNOLOGIE PER IL MADE IN ITALY– AMBITO SPECIFICO SISTEMA MODA" e la Concessione in uso dell'immobile di proprietà provinciale sito in Alessano alla Strada Statale 275;

Considerato inoltre che:

- al termine degli adempimenti dirigenziali di carattere logistico e tecnico/economico l'immobile è stato ritenuto idoneo ai fini dell'utilizzo dichiarato dalla detta Fondazione ed il canone concessorio annuale, definito sulla base dei parametri medi della banca dati dell'O.M.I. fissati dall'Agenzia delle Entrate con riferimento alla zona in questione e considerando la superficie commerciale complessiva dell'immobile è stato determinato in € 34.279,80, valutazione accettata dalla detta Fondazione;
- che lo Statuto della Fondazione denominata "Istituto tecnico superiore per le Nuove tecnologie per il Made in Italy – Ambito specifico Sistema Moda", in forma abbreviata ITS MI.TI "Tecnologie e Innovazione per il Made in Italy" prevede, all'art. 4, che il proprio patrimonio sia composto: "dal fondo di dotazione, costituito dai conferimenti in proprietà, uso o possesso, a qualsiasi titolo, di denaro o beni, mobili e immobili, o altre utilità, impiegabili per il perseguimento degli

PROVINCIA DI LECCE

Collegio dei Revisori dei Conti

collegiorevisoriprovincialecce@gmail.com

scopi, effettuati in sede di atto costitutivo ovvero, successivamente, dai Fondatori e dai Partecipanti.....;

visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

visti i pareri favorevoli espressi dai Dirigenti Responsabili dei Servizi ai sensi dell'Articolo 49, Comma 1, D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000, e cioè:

- del parere favorevole di regolarità tecnica digitale espresso in data 07/03/2024 dal Dirigente del Servizio proponente: Servizio edilizia scolastica e progr. Rete scolastica, patrimonio, dott. Francesco Dario Corsini;
- del parere favorevole di regolarità contabile espresso in data 08/03/2024 dal Dirigente del Servizio finanziario Dott. Isceri Pantaleo Francesco;

Il Collegio dei Revisori

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), D. Lgs.267/2000 alla proposta di deliberazione del Consiglio Provinciale n. 8 del 07.03.2024, ricevuta in data 11/03/2024, avente ad oggetto: **"ADESIONE ALLA FONDAZIONE "ISTITUTO TECNICO SUPERIORE PER LE NUOVE TECNOLOGIE PER IL MADE IN ITALY– AMBITO SPECIFICO SISTEMA MODA" E CONCESSIONE IN USO IMMOBILE DI PROPRIETA' PROVINCIALE SITO IN ALESSANO ALLA STRADA STATALE 275"**.

Letto e sottoscritto il presente verbale.

Il Collegio dei Revisori (*)

Dott. Giuseppe Venneri, Presidente

Dott. Antonio Bramato, Componente

Dott.ssa Maria Gabriella Coppola, Componente

() Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 S.M.I.e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e le firme autografe*