



PROVINCIA DI LECCE

SERVIZIO VIABILITÀ ED ESPROPRI

C. R. A962

Protocollo Generale degli Atti di Determinazione
n. 503 del 24/04/2024

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DEL PONTE DEL CIOLO LUNGO LA S.P.358 - FINANZIAMENTO D.M. MIT N. 225/2021 - CUP J17H21004600001- CIG 94991957B1 - AFFIDAMENTO LAVORAZIONI IMPREVISTE

Il Dirigente

VISTA la Deliberazione di C.P. n. 3 del 16 gennaio 2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio in corso, affidando le dotazioni finanziarie previste dal Piano medesimo ai Responsabili dei Servizi per l'assunzione dei relativi atti di gestione, secondo quanto stabilito dal D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia di Lecce n. 21 del 12/05/2023, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del "*Servizio Viabilità ed Espropri*";

Visto l'articolo 107 del D.lgs. 267/2000;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.1617 del 21/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento con una previsione di spesa che ammonta complessivamente ad € **4.164.837,06**, in coerenza con le previsioni della documentazione trasmessa al MIT per l'ammissione al programma di finanziamento in parola, distinto secondo il seguente quadro economico:

| | Quadro economico generale | Importo | Totale |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| A | Lavori | | |
| A1 | Importo dei lavori a base d'asta | 2.909.392,01 | |
| A2 | Importo Oneri per la Sicurezza | 150.000,00 | |
| | Sommano | | 3.059.392,01 |
| B | Somme a disposizione dell'Amm.ne | | |
| B1 | I.v.a. al 22% su (A1+A2) | 673.066,24 | |
| B2 | Spese tecniche (i.v.a. e cassa incluse) | 214.427,20 | |
| B3 | Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016) | 61.187,84 | |
| B5 | Contributo ANAC | 600,00 | |
| B6 | Spese pubblicazioni e pubblicità | 2.000,00 | |
| B7 | Rimozione interferenze | 40.000,00 | |
| B8 | Imprevisti per caro materiali, adeguamento prezzi e altre spese | 84.163,77 | |
| B9 | Spese per prove sui materiali, geologiche ecc. | 30.000,00 | |

| | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| | Totale somme a disposizione € | 1.105.445,05 | 1.105.445,05 |
| | Totale generale € | | 4.164.837,06 |

- con Determinazione Dirigenziale n. 2 del 11/01/2023 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei "Lavori di messa in sicurezza e consolidamento del ponte in località Ciolo lungo la S. P. 358 – Ex Decreto MIT n. 225/2021", CIG: 94991957B1 - CUP: J17H21004600001 in favore dell'impresa Consolidamenti Speciali Srl, con sede in Via Canonico Vincenzo Raciti 11, Acireale (CT), P.IVA n. 04157170871, che ha offerto un ribasso del 25,226%, (venticinque/226%) sull'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione di € **2.325.468,78**, di cui € 150.000,00 per oneri di sicurezza, oltre € 511.603,13 per IVA al 22%, per un importo complessivo pari a € 2.837.071,91.

- con Determinazione Dirigenziale n. 114 del 31/01/2023 è stato rideterminato il quadro economico del progetto nel seguente modo:

| | Quadro economico generale | Importo | Totale |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| A | Lavori | | |
| A1 | Importo dei lavori a base d'asta | 2.175.468,78 | |
| A2 | Importo Oneri per la Sicurezza | 150.000,00 | |
| | Sommano | | 2.325.468,78 |
| B | Somme a disposizione dell'Amm.ne | | |
| B1 | I.v.a. al 22% su (A1+A2) | 511.603,13 | |
| B2 | Spese tecniche (i.v.a. e cassa incluse) | 214.427,20 | |
| B3 | Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016) | 61.187,84 | |
| B4 | Contributo ANAC | 600,00 | |
| B5 | Spese pubblicazioni e pubblicità | 2.000,00 | |
| B6 | Rimozione interferenze | 40.000,00 | |
| B7 | Imprevisti per caro materiali, adeguamento prezzi e altre spese | 84.163,77 | |
| B8 | Spese per prove sui materiali, geologiche ecc. | 30.000,00 | |
| | Totale somme a disposizione € | | 943.981,94 |
| | Economie di gara reinvestibili su altri interventi del programma MIT | | 895.386,34 |
| | Totale generale € | | 4.164.837,06 |

- che con Contratto di Appalto Repertorio n. 28986 del 21/02/2023 del Servizio Appalti, Contratti e SUA sono stati appaltati i lavori in favore dell'impresa CONSOLIDAMENTI SPECIALI s.r.l. di Acireale (CT) legalmente rappresentata dal Sig. Giuseppe Fabio D'Agata, per l'importo di € 2.325.468,78 € di cui 2.175.468,78 per lavori (al netto del ribasso d'asta del 25,226%) ed € 150.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 13/03/2024 e che il tempo contrattuale disponibile a dare ultimati i lavori veniva stabilito in giorni 364 e, quindi, entro il 11/03/2024.

Premesso inoltre che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 499 del 23/04/2024 è stata approvata una perizia di assestamento dei lavori senza aumento dell'importo contrattuale con approvazione di nuovo quadro economico. Il quadro economico rideterminato e integrato con il citato atto è il seguente:

| LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DEL PONTE DEL CIOLO LUNGO LA S.P.358 - | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------|----------------------|---------------------|
| FINANZIAMENTO D.M. MIT N. 225/2021 - CUP J17H21004600001 | | | | | |
| QUADRO ECONOMICO GENERALE | | | | | |
| | | | progetto | rideterminato | assestamento |
| | LAVORI | | | | |
| A | IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DI PROGETTO | € | 2.909.392,01 | 2.175.468,78 | 2.165.994,77 |
| | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso) | € | 150.000,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | € | - | - | |
| C | IMPORTO TOTALE DEI LAVORI INCLUSO ONERI SICUREZZA (A+B) | € | 3.059.392,01 | 2.325.468,78 | 2.315.994,77 |
| | | | | | |
| | SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE | | | | |
| B1 | IVA 22% SUI LAVORI | € | 673.066,24 | 511.603,13 | 509.518,85 |
| | | € | | - | |
| B2 | TOTALE SPESE TECNICHE , CASSA E IVA INCLUSE (I+L) | € | 214.427,20 | 214.427,20 | 214.427,20 |
| B3 | INCENTIVO EX ART.113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (2%) | € | 61.187,84 | 61.187,84 | 61.187,84 |
| B4 | CONTRIBUTO AUTORITA' LL.PP. (delib. Aut.LL.PP: 21/12/16 Art,1 cc 65-67 L.23/12/2005 n.266) | € | 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| B5 | SPESE PER GARA E PUBBLICITA' | € | 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 |
| B6 | RIMOZIONE INTERFERENZE | € | 40.000,00 | 40.000,00 | 0,00 |
| B7 | IMPREVISTI PER CARO MATERIALI, ADEGUAMENTO PREZZI E ALTRE SPESE | € | 84.163,77 | 84.163,77 | 154.248,05 |
| B8 | SPESE PER PROVE SUI MATERIALI, GEOLOGICHE ECC. | € | 30.000,00 | 30.000,00 | 2.000,00 |
| | | | | | - |
| | SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE | € | 1.105.445,05 | 943.981,94 | 943.981,94 |
| | | | | | |
| R | IMPORTO DEI LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (C+Q) | € | 4.164.837,06 | 3.269.450,72 | 3.259.976,71 |
| | ECONOMIE DI GARA | € | | 895.386,34 | 895.386,34 |
| | ECONOMIE SUI LAVORI | € | | | 9.474,01 |
| | TOTALE PROGETTO | € | 4.164.837,06 | 4.164.837,06 | 4.164.837,06 |

- con la citata D.D. di perizia di assestamento, determinatesi per sopraggiunte circostanze, si prendeva atto che, al fine della realizzabilità dell'opera e della sicurezza si rendeva necessario stralciare e ridefinire lavorazioni supplementari oggetto di successivo/differente contratto.

Considerato che, in ordine agli aspetti tecnici:

- il progetto principale contempla lavorazioni specifiche ad alto contenuto tecnologico;
- i lavori supplementari, determinatesi a seguito di circostanze impreviste, emerse nel corso di gestione dell'intervento, riguardano in particolare le modalità di consolidamento/ rifacimento delle due spalle in c.a. a monte a valle del ponte, finalizzate a migliorare l'esito dell'appalto; la pavimentazione dei percorsi pedonali a margine della carreggiata stradale e l'idrolavaggio della struttura da effettuare immediatamente prima delle opere di pitturazione; ulteriori lavorazioni idrauliche.
- tali lavorazioni risultano necessarie per l'esecuzione delle opere principali e per migliorare il livello di sicurezza della struttura, risultando tecnicamente non separabili dai lavori principali.

- dette lavorazioni si rendono pertanto strettamente necessarie per il collaudo tecnico e funzionale delle opere di cui trattasi e quindi per il perfezionamento dell'esecuzione del contratto principale;
- non alterano la natura generale del contratto iniziale, non essendo, d'altronde, praticabile, per motivi tecnici ed economici, un cambiamento del contraente;

Preso atto che, in relazione al quadro economico precedentemente riportato ed agli allegati contabili elaborati dalla Direzione lavori risulta che:

- l'importo per imprevisti ammonta ad € 154.248,05 ed è sufficiente per il finanziamento delle lavorazioni aggiuntive che, come da computo metrico redatto dal Direttore dei Lavori, ammontano complessivamente ad € 125.224,26 di cui al € 120.224,26 per lavori al netto del ribasso d'asta (€ 160.869,57 lordi che al netto del ribasso d'asta del 25,266% ammontano ad € 120.224,26) ed € 5.000,00 per oneri della sicurezza, ed è pari al 5,40% dell'importo del contratto principale;
- i costi delle lavorazioni impreviste, sono stati stimati sulla base dei Prezzi Unitari offerti dall'Impresa Appaltatrice dei lavori principali in sede di gara d'appalto oltre a n. 22 nuovi prezzi stabiliti come da prezzario regionale vigente ed uno come da analisi del prezzo;
- le risorse finanziarie destinate ai lavori imprevisti, ammontano complessivamente ad € 152.773,60 di cui € 125.224,26 per lavori netti ed € 27.549,34 per I.V.A. sui lavori;

Preso atto, inoltre, che la redazione del Progetto dei lavori imprevisti riguarda un contratto stipulato in vigenza del precedente Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. n. 50/2016 ed è avvenuta, comunque, in vigenza della suddetta norma, e le modifiche al progetto principale, determinatesi per circostanze sopraggiunte, non alterano la natura generale del contratto iniziale ma sono strettamente necessarie al completamento dello stesso;

Precisato che:

- all'appalto in oggetto, trattandosi di un affidamento precedente alla data di entrata in vigore del nuovo Codice, si applicano le norme vigenti al momento dell'affidamento;
- relativamente al suddetto affidamento, devono essere disposti – per quanto sopra detto - i descritti lavori supplementari, soggiacenti a specifiche obbligazioni contrattuali in essere, a cui verranno conseguentemente applicate le disposizioni normative previgenti e quindi i disposti del D.Lgs 50/2016;
- il valore stimato del contratto per i lavori complementari non supera il 50% dell'importo del contratto iniziale e che i prezzi utilizzati sono sottoposti al ribasso medio d'asta del 25,266% come da contratto principale, ovvero sono quelli offerti dall'appaltatore in sede di gara d'appalto;

Visto l'art. 106 del D. Lgs 50/2016 lettera b) il quale consente l'esecuzione di lavorazioni supplementari, non comprese nel contratto d'appalto in corso di validità, che a seguito di circostanze impreviste, sono divenute necessarie all'esecuzione dell'opera, purchè aggiudicati all'operatore economico che esegue l'opera e nel limite massimo del 50% dell'importo contrattuale, ove un cambiamento del contraente risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e comporti per l'amministrazione aggiudicatrice gravi inconvenienti;

Ritenuto che:

- la tipologia delle lavorazioni in questione rientra nella casistica di cui alle citate norme, risultando le lavorazioni necessarie al perfezionamento dell'opera, non separabili tecnicamente ed economicamente e risultando, un cambiamento del contraente, antieconomico, impraticabile e foriero di gravi inconvenienti;
- ai sensi dell'art.106 del D. Lgs 50/2016 i lavori di cui trattasi dovranno essere affidati al medesimo operatore economico che esegue l'opera principale Consolidamenti Speciali srl da Acireale (Ct) - contratto d'appalto in corso, Repertorio n. 28986 del 21/02/2023 e Registrato a Lecce al n. 4218 serie 1T pari data- e sono di importo complessivo pari ad € 125.224,26 per lavori al netto del ribasso medio d'asta del 25,266%, corrispondente al 5,40% dell'importo contrattuale, oltre IVA come per legge pari ad euro € 27.549,34 per complessivi € 152.773,60;

Visti gli elaborati progettuali allegati al presente atto relativi ai lavori di cui trattasi, quali la relazione tecnica, il computo metrico, il verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione;

Preso atto della disponibilità manifestata da parte dell'impresa Consolidamenti Speciali srl all'effettuazione dei lavori di cui trattasi;

Accertata la compatibilità del presente atto con gli stanziamenti di bilancio, con i relativi stanziamenti di cassa, con il saldo di competenza in termini di entrate finali e spese finali e con le regole di finanza pubblica ai sensi del comma 8 dell'art. 183, del D. Lgs. 267/2000;

Considerato che l'impegno/accertamento deriva da una obbligazione perfezionata ai sensi del principio contabile n° 5 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;

Dato atto, ai sensi del vigente PIAO – sottosezione rischi corruttivi e trasparenza, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1) Approvare gli elaborati progettuali relativi ai lavori imprevisi, redatti dalla Direzione dei Lavori;

2) Autorizzare l'esecuzione dei lavori previsti in oggetto di cui agli elaborati progettuali allegati al presente atto;

3) Affidare i lavori aggiuntivi all'impresa Consolidamenti Speciali S.r.l. P.I. 04157170871, assuntrice dei lavori principali, ricorrendo tutte le condizioni previste dell'**art. 106, comma b) 1) e 2) del D. Lgs 50/2016** per l'ulteriore importo contrattuale di € 125.224,26 per lavori al netto del ribasso d'asta pari al 25,266%, corrispondente al 5,40% dell'importo contrattuale, oltre IVA come per legge, agli stessi patti, condizioni e ribasso percentuale di cui al contratto principale Registrato a Lecce al n. 4218 serie 1T in data 21/02/2023 fatto salvo il concordamento di 23 nuovi prezzi e gli ulteriori patti e condizioni riportati nello schema di atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa per preventiva accettazione;

4) Prendere atto che l'ammontare complessivo dell'intervento di completamento è pari ad € **152.773,60** di cui € 125.224,26 per lavori ed € 27.549,34 per Iva come per legge;

5) Fare fronte alla spesa complessiva di € 152.773,60 (lavori supplementari imprevisi) mediante la voce imprevisi delle somme a Disposizione dell'Amministrazione e pertanto senza alterare l'Importo complessivo del progetto.

6) Ridurre, per quanto sopra, l'impegno di spesa n. 1508/2023 stanziato sul cap. 79094002 del bilancio di previsione 2024-2026, relativo alle somme a disposizione, per ricostituire adeguata disponibilità sull'imp. n. 2609/2022 e nel contempo sub impegnare l'imp. n. 2609/2022 dell'importo di € 152.773,60 in favore della ditta Consolidamenti Speciali S.r.l. P.I. 04157170871, per far fronte ai lavori di cui trattasi;

7) Dare atto che la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line nella sezione trasparenza del sito internet di questo Ente costituisce adeguata formalità, ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33.

SERVIZIO VIABILITÀ ED ESPROPRI

Il Dirigente

Luigi Pietro Tundo / InfoCert S.p.A.

