



PROVINCIA DI LECCE

SERVIZIO EDILIZIA E PROGR. RETE SCOLASTICA, PATRIMONIO

C. R. A961

Protocollo Generale degli Atti di Determinazione
n. 508 del 24/04/2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE”. DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE 15 LUGLIO 2021, N. 217, RIMODULATO DAL DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE 18 MAGGIO 2022, N. 117. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PLESSO DI VILLA ANNA DELL' I.I.S.S. “MORO” DI S. CESAREA TERME – LECCE, FINANZIATI DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. CUP J97H21000960001. ATTIVAZIONE PROCEDURE DI GARA PER AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AL COLLAUDO DELL’OPERA.

Il Dirigente

Vista la Deliberazione di C.P. n. 3 del 16 gennaio 2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio in corso, affidando le dotazioni finanziarie previste dal Piano medesimo ai Responsabili dei Servizi per l’assunzione dei relativi atti di gestione, secondo quanto stabilito dal D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l’art. 3, comma 1, lettera b) della Legge dell’11/01/1996, n. 23 (Norme per l’edilizia scolastica) secondo il quale le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura ed alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia di Lecce n. 16 del 12/05/2023 con il quale è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Edilizia, Programmazione Rete Scolastica e Patrimonio;

Premesso che:

- con Decreto del Ministro dell’Istruzione 15 luglio 2021, n. 217 è stato approvato il secondo Piano degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico proposti da Province e Città metropolitane (Piano II);
- con Regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza e con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all’Italia con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stato approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), all’interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi suddetti;

- la Missione 4 “Istruzione e Ricerca”, Componente 1, Investimento 3.3 del PNRR prevede il finanziamento di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, favorendo la progressiva riduzione dei consumi energetici e contribuendo anche al processo di recupero climatico, riservando particolare attenzione alle aree più svantaggiate al fine di contrastare ed eliminare gli squilibri economici e sociale e ridurre la dispersione scolastica;
- con Decreto del Ministro dell’Istruzione 18 maggio 2022, n. 117 sono stati approvati, su richiesta di Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale, i piani rimodulati degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico già approvati con il su citato D.M. n. 217/2021;
- tra le candidature presentate dalla Provincia di Lecce, inserite nel Piano approvato con il citato D.M. n. 117/2022, risulta finanziata per l’importo di €. 1.200.000,00 quella relativa alla realizzazione dei “*Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso di Villa Anna dell’I.I.S.S. "Moro" di S. Cesarea Terme (LE)*”;
- l’intervento suddetto è identificato dal Codice Unico di Progetto (CUP) J97H21000960001;
- con Provvedimento del Presidente della Provincia di Lecce n. 80 del 20.09.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei suddetti lavori, dell’importo complessivo di €. 1.200.000,00 trasmesso dall’Arch. Stefano Bidetti, all’uopo incaricato, con nota del 30/08/2022, acquisita al protocollo dell’Ente il 30/08/2022 al n. 32794;
- con nota prot. 47590 dell’01/12/2022 la Provincia di Lecce ha chiesto all’Unità di missione per il PNRR lo spostamento del finanziamento di €. 1.000.000,00, assegnato per l’intervento avente priorità 6, relativo all’edificio scolastico Liceo Statale “G. Comi” di Tricase, ad integrazione dell’intervento avente priorità 3 nell’Allegato al Decreto 117/2022, relativo alla “*Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della sede di Villa Anna dell’I.I.S.S. Moro di S. Cesarea Terme*”, già finanziato per €. 1.200.000,00, per far fronte pienamente alle esigenze didattiche palesate dal dirigente scolastico;
- l’unità di missione per il PNRR ha anticipato, nelle more del decreto definitivo di autorizzazione delle modifiche richieste dalla Provincia, la sussistenza delle condizioni di ammissibilità della proposta di modifica riguardante il plesso scolastico di S. Cesarea Terme per l’importo complessivo di €. 2.200.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 562 del 04/04/2023 è stato individuato lo stesso Arch. Stefano Bidetti ai fini dell’integrazione dell’incarico conferito con il disciplinare d’incarico già sottoscritto dalle parti in data 21/07/2022 (protocollo dell’Ente al n. 29152/2022), relativo ai servizi di ingegneria ed architettura occorrenti per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, della progettazione esecutiva (comprendente i contenuti della progettazione definitiva), della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione – CIG 931628271C;
- in data 11/04/2023 è stato sottoscritto tra le parti l’*addendum* al su citato disciplinare;
- con Provvedimento del Presidente n. 76 del 13/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo, comprendente i contenuti del definitivo, relativo ai “*Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso di Villa Anna dell’I.I.S.S. "Moro" di S. Cesarea Terme – Lecce*”, redatto dall’Arch. Stefano Bidetti, dell’importo complessivo di €. 2.320.000,00 e comprensivo del contributo del 10% del Fondo Opere Indifferibili assegnato alla Provincia, giusta art. 7 del Dpcm 28 luglio 2022, per fronteggiare i maggiori costi derivanti dall’aggiornamento dei prezziari utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate tra il 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- con determinazione dirigenziale n. 988 del 15/06/2023 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo relativo all’intervento di “*Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso di Villa Anna dell’I.I.S.S. "Moro" di S. Cesarea Terme – Lecce*” – CUP J97H21000960001, già approvato con Provvedimento del Presidente n. 76 del 13/06/2023,

trasmesso dall'Arch. Stefano Bidetti, (protocollo Provincia n. 0017549/2023 del 02/05/2023), per l'importo di €. 2.320.000,00, comprensivo delle risorse del Fondo Opere Indifferibili per l'anno 2023;

- con la medesima determinazione dirigenziale sono state avviate le procedure finalizzate all'individuazione dell'operatore economico per l'appalto dei lavori relativi all'intervento di che trattasi;
- con determinazione dirigenziale n. 1425 dell'11/09/2023 è stata dichiarata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei *"Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso di Villa Anna dell'I.I.S.S. "Moro" di S. Cesarea Terme – Lecce"*, CIG 9889279B30 - CUP J97H21000960001, in favore dell'impresa M.G.M. SRL di Santa Cesarea Terme (Le), P.IVA n. 05167760759, che ha offerto il ribasso del 28,743% sull'importo a base di gara, per l'importo di aggiudicazione di €. 1.062.564,13, di cui €. 15.300,00 per oneri di sicurezza, oltre €. 233.764,11 per IVA al 22%, per l'importo complessivo pari ad €. 1.296.328,24;

Considerato che:

- l'Accordo di concessione di finanziamento di €. 1.200.000,00, sottoscritto tra Provincia di Lecce ed Unità di missione per il PNRR, così come integrato dal relativo Addendum, fissava il termine per l'aggiudicazione dei lavori al 15/09/2023, nonché quello per la consegna degli stessi al 30/11/2023;
- rispettate le *milestone* dettagliate nel citato Accordo di concessione del finanziamento, si rende necessario affidare l'incarico per i servizi di ingegneria ed architettura, consistenti nel collaudo statico e nel collaudo tecnico amministrativo, relativi all'intervento in questione a professionista esterno, stante la natura e la specificità, nonché la particolare complessità tecnica dell'intervento da realizzare, secondo quanto previsto dall'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e dalle Linee Guida ANAC;
- nonostante le rassicurazioni dell'Unità di missione per il PNRR fornite informalmente, circa il recepimento in apposito decreto ministeriale dell'istanza prot. 47590/2022 di integrazione del contributo assegnato di un ulteriore €. 1.000.000,00, e nonostante i molteplici solleciti, ad oggi non risulta pervenuta a questa Provincia alcuna comunicazione ufficiale al riguardo;
- l'importo delle competenze professionali per le prestazioni di cui innanzi, determinato ai sensi dell'art. 41, comma 15, e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023, rapportato al finanziamento assegnato di €. 1.200.000,00, ammonta ad €. 16.313,91, di cui €. 3.119,93 per il collaudo statico ed €. 13.193,98 per il collaudo tecnico amministrativo, comprensivi di spese ed oneri accessori, esclusa Inarcassa e IVA come per legge;
- stante quanto sopra, ricorrono i presupposti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. n. 36/2023, secondo il quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, *"con affidamento diretto, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- l'avvio delle procedure di affidamento e la stipulazione dei contratti pubblici devono essere preceduti, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in relazione ad ogni specifico progetto, da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
 - alla luce della natura e della specificità dei servizi oggetto di affidamento, per l'individuazione dell'operatore economico con il quale verrà stipulato il contratto si

procederà mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. n. 36/2023, al fine di assicurare che sia scelto soggetto in possesso di adeguate e documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuato tra gli iscritti all'elenco di questa Provincia dei professionisti per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, approvato con aggiornamenti con determinazione dirigenziale n. 1709 del 24/10/2023, nel rispetto del principio di rotazione, in quanto applicabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, nonché dell'art. 19, comma 4 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Accertata la compatibilità del presente atto con gli stanziamenti di bilancio, con i relativi stanziamenti di cassa, con il saldo di competenza in termini di entrate finali e spese finali e con le regole di finanza pubblica, ai sensi del comma 8 dell'art. 183, del D. Lgs. 267/2000;

Considerato che l'impegno deriva da una obbligazione perfezionata ai sensi del principio contabile n° 5 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;

Dato atto, ai sensi del vigente PIAO – sottosezione rischi corruttivi e trasparenza, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;

Dato atto che il professionista, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del DPR n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e dell'art. 2 del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Lecce, adottato con Deliberazione di G.P. n.76/2014, dovrà dichiarare di impegnarsi ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti/collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dagli anzidetti codici pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito www.provincia.le.it. La violazione da parte dell'affidatario e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo degli obblighi di comportamento di cui ai sopra detti Codici sarà causa di risoluzione del contratto;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Visti:

- il Dlgs 36/2023 e s.m.i.;
- gli artt. 107 e 192 del T.U.E.L., approvato con il D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti in quanto applicabile;

DETERMINA

1. **di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di attivare**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs, n. 267/2000 e dell'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs n. 36/2023, la procedura per la scelta dell'operatore economico al quale affidare i servizi di ingegneria e architettura consistenti nel collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali e nel collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera relativi ai "*Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso di Villa Anna dell'I.I.S.S. "Moro" di S. Cesarea Terme – Lecce*", CUP J97H21000960001, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU per l'importo di €. 1.200.000,00 quale contributo finanziato con le risorse del PNRR destinate ai c.d. "progetti in essere" della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", giusta Decreto del Ministero dell'istruzione e del merito 18 maggio 2022, n. 117;
3. **di stabilire** che, con riferimento ai servizi di ingegneria ed architettura di che trattasi, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000:

- oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi al collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali e al collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, ai sensi dell'art. 116 e dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, e la finalità è quella di verificare la correttezza delle prescrizioni formali e sostanziali della progettazione strutturale in conformità alla normativa vigente di settore (collaudo statico) e di certificare le prestazioni delle opere e delle componenti strutturali comprese nel progetto e il rispetto delle caratteristiche tecniche, economiche e qualitative dei lavori (collaudo tecnico amministrativo), nonché degli obiettivi e dei tempi, in conformità delle previsioni e pattuizioni contrattuali, relativamente all'intervento in parola, nel rispetto di target e milestone, nonché degli obblighi specifici e trasversali legati al PNRR, tra cui il principio DNSH, di cui ai Regolamenti UE 2020/852 e 2021/241;
- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il contraente individuato è l'Arch. Antonio Ferilli, iscritto dal 1995 all'Albo professionale degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 887, per l'incarico di collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali e di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, risultante tra gli iscritti all'elenco di questa Provincia dei professionisti per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, approvato con aggiornamenti con determinazione dirigenziale n. 1709 del 24/10/2023;
- la scelta dell'operatore economico suddetto avviene nel rispetto del principio di rotazione, in quanto applicabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, nonché dell'art. 19, comma 4 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, in quanto soggetto in possesso di adeguate e documentate esperienze tecnico-professionali pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto del presente affidamento;
- il corrispettivo a base di affidamento, rapportato al finanziamento assegnato di €. 1.200.000,00, è pari ad €. 16.313,91, oltre oneri previdenziali e IVA, alle condizioni riportate negli schemi di disciplinare di incarico allegati al presente provvedimento;
- le modalità di scelta del contraente rivengono dall'applicazione dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, utilizzando la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale "TUTTOGARE" di questa Provincia;
- i tempi per l'espletamento dell'incarico sono esplicitati nello schema di disciplinare in funzione dei termini previsti nel citato Accordo di concessione del finanziamento, nel rispetto delle *milestone* del PNRR;

4. **di dare atto** che la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del presente provvedimento costituisce adeguata formalità attraverso cui rendere noto l'avvenuto affidamento dell'incarico in parola, fermo restando l'assolvimento degli adempimenti in materia di trasparenza e di pubblicità legale previste dal D.Lgs. n.36/2023 e dai provvedimenti ANAC nn. 264 e 263 del 20/06/2023.

5. **di dare atto**, altresì, che alla realizzazione dei servizi di collaudo oggetto di affidamento si farà fronte con le risorse già impegnate sul cap. 04022.02.61426025 "PNRR M4C1I3.3 - PIANO II - CUP J97H21000960001 Manutenzione straord. messa in sicurezza sede Villa Anna IISS Moro di S. Cesarea Terme (avanzo) (v. cap. 9123025/E)" del bilancio del corrente esercizio (impegno n. 1724/2022 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 820 del 14/06/2022).

SERVIZIO EDILIZIA E PROGR. RETE SCOLASTICA,
PATRIMONIO

Il Dirigente

Francesco Dario Corsini / ArubaPEC S.p.A.