



PROVINCIA DI LECCE

SERVIZIO VIABILITÀ ED ESPROPRI

C. R. A962

Protocollo Generale degli Atti di Determinazione
n. 499 del 23/04/2024

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DEL PONTE DEL CIOLO LUNGO LA S.P.358 - FINANZIAMENTO D.M. MIT N. 225/2021 ANNULITA' 2021-2022 - CUP J17H21004600001 - APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE E MODIFICA DEL QUADRO ECONOMICO

Il Dirigente

VISTA la Deliberazione di C.P. n. 3 del 16 gennaio 2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio in corso, affidando le dotazioni finanziarie previste dal Piano medesimo ai Responsabili dei Servizi per l'assunzione dei relativi atti di gestione, secondo quanto stabilito dal D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia di Lecce n. 21 del 12/05/2023, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del "*Servizio Viabilità ed Espropri*"

Visto l'articolo 107 del D.lgs. 267/2000;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.1617 del 21/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento con una previsione di spesa che ammonta complessivamente ad € **4.164.837,06**, in coerenza con le previsioni della documentazione trasmessa al MIT per l'ammissione al programma di finanziamento in parola, distinto secondo il seguente quadro economico:

| | Quadro economico generale | Importo | Totale |
|-----------|---|---------------------|---------------------|
| A | Lavori | | |
| A1 | Importo dei lavori a base d'asta | 2.909.392,01 | |
| A2 | Importo Oneri per la Sicurezza | 150.000,00 | |
| | Sommano | | 3.059.392,01 |
| B | Somme a disposizione dell'Amm.ne | | |
| B1 | I.v.a. al 22% su (A1+A2) | 673.066,24 | |
| B2 | Spese tecniche (i.v.a. e cassa incluse) | 214.427,20 | |
| B3 | Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016) | 61.187,84 | |
| B5 | Contributo ANAC | 600,00 | |
| B6 | Spese pubblicazioni e pubblicità | 2.000,00 | |

| | | | |
|-----------|---|---------------------|---------------------|
| B7 | Rimozione interferenze | 40.000,00 | |
| B8 | Imprevisti per caro materiali, adeguamento prezzi e altre spese | 84.163,77 | |
| B9 | Spese per prove sui materiali, geologiche ecc. | 30.000,00 | |
| | Totale somme a disposizione € | 1.105.445,05 | 1.105.445,05 |
| | Totale generale € | | 4.164.837,06 |

- con Determinazione Dirigenziale n. 2 del 11/01/2023 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva, dell'appalto dei "Lavori di messa in sicurezza e consolidamento del ponte in località Ciolo lungo la S. P. 358 – Ex Decreto MIT n. 225/2021", CIG: 94991957B1 - CUP: J17H21004600001 in favore dell'impresa Consolidamenti Speciali Srl, con sede in Via Canonico Vincenzo Raciti 11, Acireale (CT), P.IVA n. 04157170871, che ha offerto un ribasso del 25,226%, (venticinque/226%) sull'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione di € **2.325.468,78**, di cui € 150.000,00 per oneri di sicurezza, oltre € 511.603,13 per IVA al 22%, per un importo complessivo pari a € 2.837.071,91.

- con Determinazione Dirigenziale n. 114 del 31/01/2023 è stato rideterminato il quadro economico del progetto nel seguente modo:

| | Quadro economico generale | Importo | Totale |
|-----------|---|---------------------|---------------------|
| A | Lavori | | |
| A1 | Importo dei lavori a base d'asta | 2.175.468,78 | |
| A2 | Importo Oneri per la Sicurezza | 150.000,00 | |
| | Sommano | | 2.325.468,78 |
| B | Somme a disposizione dell'Amm.ne | | |
| B1 | I.v.a. al 22% su (A1+A2) | 511.603,13 | |
| B2 | Spese tecniche (i.v.a. e cassa incluse) | 214.427,20 | |
| B3 | Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016) | 61.187,84 | |
| B4 | Contributo ANAC | 600,00 | |
| B5 | Spese pubblicazioni e pubblicità | 2.000,00 | |
| B6 | Rimozione interferenze | 40.000,00 | |
| B7 | Imprevisti per caro materiali, adeguamento prezzi e altre spese | 84.163,77 | |
| B8 | Spese per prove sui materiali, geologiche ecc. | 30.000,00 | |
| | Totale somme a disposizione € | | 943.981,94 |
| | Economie di gara reinvestibili su altri interventi del programma MIT | | 895.386,34 |
| | Totale generale € | | 4.164.837,06 |

- che con contratto di Appalto Repertorio n.28986 del 21/02/2023 del Servizio Appalti, Contratti e SUA sono stati appaltati i lavori in favore dell'impresa CONSOLIDAMENTI SPECIALI s.r.l. di Acireale (CT) legalmente rappresentata dal Sig. Giuseppe Fabio D'Agata, per l'importo di € 2.325.468,78 € di cui 2.175.468,78 per lavori (al netto del ribasso d'asta del 25,226%) ed € 150,000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- **I lavori sono stati consegnati con verbale in data 13/03/2024 e che il tempo contrattuale disponibile a dare ultimati i lavori veniva stabilito in giorni 364 e, quindi, entro il 11/03/2024.**

Considerato che:

- **Nel corso dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di assestamento per l'importo complessivo di € 2.315.994,77 di cui € 2.165.994,77 per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,226%, oltre a € 150.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, che non comporta un aumento dell'importo contrattuale dei lavori;**
- la redazione di tale perizia, si è resa necessaria in quanto, attesa la particolare tipologia dei lavori, in corso d'opera sono emerse circostanze impreviste per cui si è reso necessario ridefinire alcune quantità in merito alle lavorazioni dei getti di consolidamento del ponte con malte speciali, e risolvere alcuni aspetti di dettaglio rientranti nell'ambito di applicazione dell'art. 106 c) 2 ed e)2 del D.Lgs 50/2016 finalizzate a migliorare la funzionalità dell'opera anche con riferimento anche alla sicurezza degli utenti deboli (pedoni e ciclisti). In particolare l'assestamento riguarda:
 - l'impiego di un additivo specifico per calcestruzzo tipo Mapecure S della MAPEI avente la funzione di protezione anti-evaporante a solvente di calcestruzzi freschi, per minimizzare il rischio di microfessurazioni, durante la fase plastica o a causa della rapida evaporazione dell'acqua d'impasto, dovute all'azione del sole e del vento sulla struttura particolarmente esposta all'azione ambientale e all'azione aggressiva degli agenti atmosferici e all'aerosol marino;
 - l'impiego di una maggiore quantità di betoncino a causa di una maggiore profondità di idroscarifica del calcestruzzo per la presenza di spessori aggiuntivi di calcestruzzo degradato;
 - il miglioramento della funzionalità dell'opera con riferimento anche alla sicurezza per gli utenti deboli (pedoni e ciclisti) attraverso la predisposizione dell'impianto di videosorveglianza;

Preso atto che:

- Al fine del miglioramento funzionale dell'opera e della sicurezza si è reso necessario stralciare e ridefinire lavorazioni di completamento oggetto di successivo/differente contratto.
- L'assestamento/adeguamento di alcune previsioni progettuali, ha richiesto lavorazioni secondarie non previste nel progetto principale per la cui contabilizzazione sono stati concordati i relativi prezzi unitari; nello specifico sono stati concordati n. 2 nuovi prezzi dedotti da analisi prezzi specifiche, senza incremento del prezzo contrattuale, secondo quanto dettagliato nella relazione tecnica di accompagnamento redatta dalla Direzione dei Lavori;

Considerato, inoltre, che:

- l'impresa Consolidamenti Speciali Srl, nella figura del suo legale rappresentante, in data 19/04/2024, ha sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi, nonché la dichiarazione, ai sensi dell'art. 161 c.4 del D.PR n.207/2010, inerente la propria

disponibilità ad accettare la prosecuzione e l'esecuzione dei lavori, ai patti e condizioni del contratto principale, salvo l'introduzione di n. 2 nuovi prezzi;

- è opportuno modificare il quadro economico dell'opera che risulta così determinato:

PROVINCIA DI LECCE
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DEL PONTE DEL
CIOLO LUNGO LA S.P.358 -
 FINANZIAMENTO D.M. MIT N. 225/2021 - CUP J17H21004600001
QUADRO ECONOMICO GENERALE

| | | progetto | rideterminato | assestamento |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| LAVORI | | | | |
| A | IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DI PROGETTO | euro 2.909.392,01 | 2.175.468,78 | 2.165.994,77 |
| | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso) | euro 150.000,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | - | - | |
| C | IMPORTO TOTALE DEI LAVORI INCLUSO ONERI SICUREZZA (A+B) | euro 3.059.392,01 | 2.325.468,78 | 2.315.994,77 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE | | | | |
| B1 | IVA 22% SUI LAVORI | euro 673.066,24 | 511.603,13 | 509.518,85 |
| | | | - | |
| B2 | TOTALE SPESE TECNICHE , CASSA E IVA INCLUSE (I+L) | euro 214.427,20 | 214.427,20 | 214.427,20 |
| B3 | INCENTIVO EX ART.113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (2%) | euro 61.187,84 | 61.187,84 | 61.187,84 |
| B4 | CONTRIBUTO AUTORITA' LL.PP. (delib. Aut.LL.PP: 21/12/16 Art,1 cc 65-67 L.23/12/2005 n.266) | euro 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| B5 | SPESE PER GARA E PUBBLICITA' | euro 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 |
| B6 | RIMOZIONE INTERFERENZE | 40.000,00 | 40.000,00 | 0,00 |
| B7 | IMPREVISTI PER CARO MATERIALI, ADEGUAMENTO PREZZI E ALTRE SPESE | euro 84.163,77 | 84.163,77 | 154.248,05 |
| B8 | SPESE PER PROVE SUI MATERIALI, GEOLOGICHE ECC. | euro 30.000,00 | 30.000,00 | 2.000,00 |
| | | | - | |
| | SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE | 1.105.445,05 | 943.981,94 | 943.981,94 |
| R | IMPORTO DEI LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (C+Q) | 4.164.837,06 | 3.269.450,72 | 3.259.976,71 |
| | ECONOMIE DI GARA | | 895.386,34 | 895.386,34 |
| | ECONOMIE SUI LAVORI | | | 9.474,01 |
| | TOTALE PROGETTO | 4.164.837,06 | 4.164.837,06 | 4.164.837,06 |

Considerato che la redazione della perizia, riguarda un contratto stipulato in vigenza del D.Lgs. 50/2016 e che le modifiche determinatesi per sopraggiunte circostanze non alterano la natura generale del contratto iniziale;

Preso Atto che il direttore dei lavori è anche il progettista dell'opera per cui non si rende necessario acquisire il parere formale dei progettisti a riguardo delle modifiche apportate al progetto principale;

Considerato che detto assestamento finale non comporta alcun incremento contrattuale;

Accertata la compatibilità del presente atto con gli stanziamenti di bilancio, con i relativi stanziamenti di cassa, con il saldo di competenza in termini di entrate finali e spese finali e con le regole di finanza pubblica ai sensi del comma 8 dell'art. 183, del D. Lgs. 267/2000;

Considerato che l'impegno deriva da una obbligazione perfezionata ai sensi del principio contabile n° 5 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;

Dato atto, ai sensi del vigente PIAO – sottosezione rischi corruttivi e trasparenza, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

DETERMINA

Approvare la Perizia di assestamento finale, senza amenti contrattuali, proposta dal Responsabile del Procedimento e redatta dalla Direzione Lavori in data 19/04/2024, e il quadro economico rideterminato come in premessa;

Approvare gli elaborati dell'allegata Perizia suppletiva dei lavori in oggetto indicati costituita dai seguenti elaborati allegati al presente atto:

RG RELAZIONE GENERALE DELL'INTERVENTO

CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ELP ELENCO DEI PREZZI UNITARI

PAR PARALLELO DI SPESA

VCNP VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Prendere atto che, in conseguenza di quanto innanzi, l'importo globale dell'opera rimane invariato in complessivi € 4.164.837,06 secondo il nuovo quadro economico riportato nelle premesse;

Prendere atto, che, in dipendenza di detta Perizia di assestamento finale, l'importo netto contrattuale di cui al citato contratto principale, diminuisce a netti € 2.165.994,77 per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,266%, oltre a € 150.000,00 per oneri della sicurezza, a cui deve aggiungersi l'I.V.A. come per Legge e che la somma di € 9.474,01 (riduzione importo dei lavori) resta impegnata in favore dell'impresa fino al temine dei lavori, anche in considerazione di ciò che è stato riportato nelle premesse del presente atto;

Dare atto che la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line nella sezione trasparenza del sito internet di questo Ente costituisce adeguata formalità, ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33.

SERVIZIO VIABILITÀ ED ESPROPRI

Il Dirigente

Luigi Pietro Tundo / InfoCert S.p.A.