



PROVINCIA DI LECCE

SERVIZIO EDILIZIA E PROGR. RETE SCOLASTICA, PATRIMONIO

C. R. A961

Protocollo Generale degli Atti di Determinazione
n. 490 del 22/04/2024

OGGETTO: SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI INSTALLATI PRESSO GLI STABILI ADIBITI A SEDI SCOLASTICHE DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI LECCE, RICADENTI NEL 4° DISTRETTO PER L'ANNO 2023-2024. CIG: Z853CA00EE
INTEGRAZIONE IMPORTO BOLLINI AUTODICHIARAZIONI IMPIANTI TERMICI

Il Dirigente

VISTA la Deliberazione di C.P. n. 3 del 16 gennaio 2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio in corso, affidando le dotazioni finanziarie previste dal Piano medesimo ai Responsabili dei Servizi per l'assunzione dei relativi atti di gestione, secondo quanto stabilito dal D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia n° 22 del 12/05/2023, con cui si conferisce al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio "Edilizia, Programmazione Rete Scolastica e Patrimonio" di questa Provincia;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale n° 1611 del 09/10/2023 è stato approvato il progetto del "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli stabili adibiti a Sedi Scolastiche di competenza della Provincia di Lecce, ricadenti nel 4° Distretto, per l'anno 2023-2024" (CIG: Z853CA00EE) e sono state attivate le procedure di gara, avvalendosi del MEPA, impegnando la somma complessiva di € **42.500,00** (Impegno n° 2691/2023 € 19.000,00 – Impegno n° 2692/2024 € 23.500,00);

Con Determinazione Dirigenziale n° 1781 del 03/11/2023, il "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli stabili adibiti a Sedi Scolastiche di competenza della Provincia di Lecce, ricadenti nel 4° Distretto, per l'anno 2023-2024" CIG: Z853CA00EE, è stato affidato alla Ditta F.D.B. IMPIANTI SRL da Nardò (LE) - P.I.: 04149760755, per l'importo netto di € **6.515,25** oltre ad IVA al 22%, corrispondente ad un ribasso del **10,75%** sull'importo a base d'asta € 7.300,00 per servizi di manutenzione ordinaria (art. 5 Capitolato Speciale d'Appalto), oltre ad € **24.700,00** IVA esclusa per interventi straordinari di sostituzione di componenti strutturali degli impianti, non preventivabili nel canone e

non soggetti a ribasso d'asta (art. 6 Capitolato Speciale d'Appalto) e quindi per l'importo complessivo di € **31.215,25** oltre IVA al 22%, secondo il seguente quadro economico:

A. Servizio di manutenzione ordinaria (art.5 CSA) importo a base d'asta	€ 7.300,00	
Ribasso offerto del 10,75 %	€ 784,75	
Importo al netto del ribasso d'asta	€ 6.515,25	
B. Interventi straordinari non preventivabili nel canone (art. 6 CSA)	€ 24.700,00	
Importo totale	€ 31.215,25	
C. Somme a disposizione		
1. Per IVA al 22% su A. + B.	€ 6.867,35	
2. Oneri bollini autodichiarazione impianti	€ 2.540,00	
3. Incentivo funzioni tecniche	€ 640,00	
4. Per imprevisti ed economie di gara	<u>€ 1.237,40</u>	
Totale somme a disposizione	€ 11.284,75	€. 11.284,75
Importo Complessivo Perizia		€. 42.500,00

Considerato che durante l'attività di manutenzione, in relazione alla Deliberazione della Giunta Regionale del 27 marzo 2023 n° 367 avente per oggetto "*Legge Regionale 5 dicembre 2016 n°36- Approvazione delle disposizioni e criteri per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici*" Aggiornamento Allegato B della D.G.R. n° 244/2018: Tabella A "*Cadenza di trasmissione con bollino dei rapporti di controllo di efficienza energetica*" e Tabella B : "*Valore e cadenza del bollino verde*", gli importi degli Oneri per l'acquisto dei Bollini Verdi, sono aumentati, quindi l'importo destinato agli Oneri per autodichiarazione degli impianti termici, alla voce C-2 del suddetto Quadro Economico è insufficiente e perciò si rende necessario impegnare una ulteriore somma di € **1.237,40** IVA compresa;

Considerato che la complessiva somma di € **1.237,40** IVA compresa, trova copertura con le somme previste nel suddetto Quadro Economico alla voce C-4 per Imprevisti ed economie di gara;

Accertata la compatibilità del presente atto con gli stanziamenti di bilancio, con i relativi stanziamenti di cassa, con il saldo di competenza in termini di entrate finali e spese finali e con le regole di finanza pubblica ai sensi del comma 8 dell'art. 183, del D.Lgs. 267/2000

Considerato che l'impegno deriva da una obbligazione perfezionata ai sensi del principio contabile n° 5 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;

Dato Atto, ai sensi del vigente PIAO – sottosezione rischi corruttivi e trasparenza, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto.

Ritenuto doversi provvedere in merito.

D E T E R M I N A

Sub-Impegnare la complessiva somma di € **1.237,40** IVA compresa, in favore della Ditta F.D.B. IMPIANTI SRL da Nardò (LE) - P.I.: 04149760755, a valere sull'Impegno n° **2692/2024**, assunto con Determinazione Dirigenziale n° 1611 del 09/10/2023, sul Capitolo 12627005 "Ufficio

Manutenzione Edifici Scolastici: Manutenzione Ordinaria Centrali Termiche” del corrente esercizio.

SERVIZIO EDILIZIA E PROGR. RETE SCOLASTICA,
PATRIMONIO

Il Dirigente

Francesco Dario Corsini / ArubaPEC S.p.A.