

**PROVINCIA DI LECCE**  
**Provvedimento del Presidente**

**Provvedimento n. 20**

**del 08/03/2024**

**OGGETTO: ACQUISIZIONE DALL'AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DI PUGLIA (A.DI.S.U. PUGLIA) DI IMMOBILE UBICATO IN LECCE, ALLA VIA DEI SALESIANI, DA DESTINARE ALLE ATTIVITÀ SCOLASTICHE DEL LICEO STATALE "VIRGILIO-REDI" DI LECCE O DI ALTRO ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE DI LECCE. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO.**

In data 08/03/2024, alle ore 13:35 nella sede della Provincia di Lecce, alla presenza del Segretario Generale Dott. Angelo Caretto, dato atto che la proposta di provvedimento è munita dei pareri tecnico e contabile resi ai sensi dell'art. 5, comma 3, dello Statuto,

**IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA**

**Premesso:**

- che ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b) della Legge dell'11/01/1996, n. 23 (Norme per l'edilizia scolastica) le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura ed alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare a sede di Istituti e Scuole di Istruzione Secondaria Superiore;
- che A.Di.S.U. Puglia possiede il diritto di superficie sull'immobile ubicato nel Comune di Lecce alla via dei Salesiani snc, identificato nel Catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 213, particella n. 731 subalterno 6, come da Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 412 del 03.07.2018;
- che con nota prot. n. 45460 del 16/11/2023 il Presidente della Provincia di Lecce ha manifestato all'A.Di.S.U. Puglia la volontà di disporre, in maniera duratura, degli spazi riguardanti una parte del suddetto immobile da utilizzare per fini didattici del Liceo Statale "Virgilio-Redi" di Lecce, in parte già concessi allo stesso Liceo con nota dell'A.Di.S.U. Puglia n. 4733 del 10/09/2021, come evidenziato nella allegata planimetria, e consegnati con Verbale del 22/09/2021 sottoscritto dall'Università del Salento (già ente comodatario) e della Provincia di Lecce;
- che con nota prot. emerg. n. 19 del 12/12/2023, l'A.Di.S.U. Puglia ha comunicato di valutare favorevolmente, stante la necessità palesata dalla Provincia di disporre di ulteriori locali da destinare a fini didattici, la possibilità di concedere a titolo gratuito i locali di che trattasi, tramite contratto di comodato;
- che A.Di.S.U. Puglia con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 27 febbraio 2024 ha approvato l'allegato schema di contratto finalizzato a concedere in uso gratuito alla Provincia di Lecce una parte dell'edificio ubicato in Lecce alla via dei Salesiani, identificato nel Catasto fabbricati al foglio di mappa n. 213 – particella n. 731

- subalterno 6 (quota parte), da utilizzare per fini scolastici del Liceo Statale “Virgilio-Redi” di Lecce o di altro Istituto di Istruzione Secondaria Superiore di Lecce.

**Considerato:**

- che la Provincia di Lecce è proprietaria dell’immobile ubicato in Lecce, alla via dei Salesiani, identificato nel Catasto Fabbricati del Comune di Lecce al foglio di mappa n. 213, particella n. 731 subalterno 15 destinato a sede succursale dell’I.I.S.S. “F. Calasso” di Lecce (al piano terra) e sede succursale del Liceo Statale “Virgilio-Redi” di Lecce (al piano primo), contiguo alla porzione di fabbricato ubicato in Lecce alla via dei Salesiani e identificato nel Catasto fabbricati al foglio di mappa n. 213 – particella n. 731 – subalterno 6 oggetto dell’allegato schema di contratto di comodato d’uso gratuito;

**Ritenuto** di provvedere all’acquisizione dell’edificio ubicato in Lecce alla via dei Salesiani e identificato nel Catasto fabbricati al foglio di mappa n. 213 – particella n. 731 – subalterno 6 (quota parte), come riportato nell’allegato schema di contratto di comodato d’uso gratuito e nelle allegate relative planimetrie, al fine di aumentare la disponibilità di spazi da destinare alle attività scolastiche degli Istituti di Istruzione Secondaria Superiore di Lecce, in particolare del Liceo Statale “Virgilio-Redi”;

**DELIBERA**

per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- **di approvare** l’allegato schema di Contratto di comodato con le relative planimetrie, finalizzato all’acquisizione in uso gratuito da parte della Provincia di Lecce di quota parte dell’edificio ubicato in Lecce, alla via dei Salesiani e identificato nel Catasto fabbricati al foglio di mappa n. 213 – particella n. 731 – subalterno 6, al fine di aumentare la disponibilità di spazi da destinare alle attività scolastiche degli Istituti di Istruzione Secondaria Superiore di Lecce, in particolare del Liceo Statale “Virgilio-Redi”;
- **di incaricare** il Dirigente del Servizio Edilizia e Programmazione Rete Scolastica, Patrimonio di sottoscrivere il suddetto Contratto di comodato e di eseguire tutti gli adempimenti e le attività esecutive conseguenti al presente provvedimento;
- **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 5, comma 6, dello Statuto provinciale, stante l’urgenza di provvedere con i conseguenti adempimenti.

**Segretario Generale**  
**Dott. Angelo Caretto**

**Presidente della Provincia**  
**Stefano Minerva**