



PROVINCIA DI LECCE

Oggetto: Lavori di adeguamento ai fini della sicurezza della S.P. n. 359 Nardò-Avetrana (ex SS 174).

ORDINANZA DI SVINCOLO
DELLE SOMME DEPOSITATE PRESSO LA CASSA DD.PP.
IN FAVORE DI CALCAGNILE FILOMENA, CALCAGNILE GIANCARLO
E DEGLI AVENTI CAUSA DI CALCAGNILE ANTONIO

N. 2136 del 05/04/2023

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con deliberazione di Giunta n. 240 dell'11/09/2009, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori in questione e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001;
- che con decreto dirigenziale n. 1610 del 17/10/2012 è stata disposta l'occupazione d'urgenza delle aree interessate all'esecuzione dei lavori e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/2001 e s.m.i., tra cui quella di proprietà dei sigg. Calcagnile Antonio, Calcagnile Filomena e Calcagnile Giancarlo, identificata in catasto alla particella 451 (ex 305) del foglio 17 del comune di Porto Cesareo;
- che, con nota prot. n. 104954 del 18/10/2012 quest'Ufficio ha comunicato ai predetti sigg. Calcagnile Antonio, Filomena, Giancarlo l'indennità provvisoria;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2322 dell'11/12/2015 è stato ordinato, tra l'altro, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti – **Tesoreria Provinciale di Lecce**, delle seguenti somme in favore dei sigg.:
 - a) Calcagnile Antonio, la somma di € 1,193,11 (Deposito definitivo n. 1274989);
 - b) Calcagnile Filomena la somma di € 795,41 (Deposito definitivo n. 1274993);
 - c) Calcagnile Giancarlo la somma di € 795,41 (Deposito definitivo n. 1274995),a titolo di indennità di esproprio e di occupazione, ricalcolate in funzione della superficie effettivamente occupata;
- che è stato emesso il decreto definitivo di esproprio n. 1870 del 30/06/2016;
- che con note del 21 e del 27 marzo 2023, rispettivamente acquisite al protocollo di questo Ente al n. 11996 e al n. 12698, i signori:
 1. Calcagnile Filomena, *-omissis-*;
 2. Calcagnile Giancarlo, *-omissis -*;
 3. Calcagnile Salvatore, *-omissis-*;

in qualità di proprietari ed eredi del sig. Calcagnile Antonio -*omissis*-, dell'immobile oggetto di esproprio, distinto al foglio 17, particella n. 451 (ex 305), del comune di Porto Cesareo, per la quota di 1/3 ciascuno, hanno chiesto l'emissione dell'ordinanza di svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti – **Tesoreria Provinciale di Lecce**, a titolo di indennità d'espropriazione e di occupazione per la succitata particella ed hanno dichiarato che l'immobile oggetto del procedimento espropriativo era, alla data dell'emissione del decreto d'esproprio, nella loro piena e libera proprietà ed era libero da pesi vincoli ed ipoteche;

Vista la dichiarazione di successione n. 3543/2015 presentata - *omissis* - , agli atti d'Ufficio;

Visto che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D. Lvo n. 267 del 18/08/2000 e art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22/02/2005 n. 3;

Accertato che la proprietà dell'originario terreno oggetto della procedura di esproprio alla data dell'emissione del decreto di esproprio, risultava in capo ai predetti sigg. Calcagnile Filomena, Calcagnile Giancarlo e Calcagnile Salvatore;

O R D I N A

lo svincolo delle somme depositate presso la Cassa DD.PP. – **Tesoreria Provinciale di Lecce** con determinazione dirigenziale n. 2322/2015 in favore di:

Intestatario	Importo	Luogo e data di nascita	Codice Fiscale	Residenza
Calcagnile Filomena	795,41 + 397,70 (quota parte quale erede di Calcagnile Antonio) = 1.193,11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>
Calcagnile Giancarlo	795,41 + 397,70 (quota parte quale erede di Calcagnile Antonio) = 1.193,11	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>
Calcagnile Salvatore	397,70 (quota parte quale erede di Calcagnile Antonio)	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>

ed autorizza il pagamento della stessa somma, oltre interessi maturati o maturandi, esonerando la Cassa DD.PP. e l'Ufficio pagatore da qualsiasi responsabilità.

Si dà atto che la suddetta somma non è assoggettata alla ritenuta del 20 % di cui all'art. 35 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. in quanto il terreno era tipizzato dallo strumento urbanistico vigente nel Comune di Porto Cesareo come "Zona E agricola".

IL DIRIGENTE

(Ing. Luigi Pietro TUNDO)