

PROVINCIA DI LECCE
Provvedimento del Presidente

Provvedimento n. 31

del 27/03/2023

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. MISSIONE 4, COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE". DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE 8 GENNAIO 2021, N.13, RIMODULATO DAL DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE 18 MAGGIO 2022, N. 116. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO AGLI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI PLESSI DELL'I.L.S.S. "VIRGILIO" DI LECCE, SITI IN VIA GALILEI ED IN VIA DEI SALESIANI" - CUP: J88B20001990001

In data 27/03/2023, alle ore 13:45, nella sede della Provincia di Lecce, alla presenza del Segretario Generale Dott. Angelo Caretto, dato atto che la proposta di provvedimento è munita dei pareri tecnico e contabile resi ai sensi dell'art. 5, comma 3, dello Statuto,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Premesso che:

- l'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019, n.160, recante il Bilancio di previsione dello Stato per il 2020 e il bilancio pluriennale 2020-2022, così come modificato dall'articolo 38-bis del Decreto Legge 30 dicembre 2019, n.162, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 febbraio 2020, n. 8, ha previsto lo stanziamento di risorse per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di province e città metropolitane;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020 sono stati definiti i criteri di assegnazione delle risorse spettanti ai soggetti destinatari ai sensi della succitata normativa;
- con Decreto del Ministro dell'istruzione 1 ottobre 2020, n. 129 la somma complessiva di €. 855.000.000,00 è stata ripartita tra Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale e l'importo spettante alla Provincia di Lecce ammonta ad €. 16.034.572,54;
- con Decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13 sono stati approvati i piani degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico proposti da Province e Città metropolitane (Allegato A);
 - con il Regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 è stato approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR), all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo;

- la Missione 4, Componente 1 – Istruzione e Ricerca - Investimento 3.3 del PNRR prevede il finanziamento di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, favorendo la progressiva riduzione dei consumi energetici e contribuendo anche al processo di recupero climatico, riservando particolare attenzione alle aree più svantaggiate al fine di contrastare ed eliminare gli squilibri economici e sociale e ridurre la dispersione scolastica;
- con Decreto del Ministro dell'istruzione 18 maggio 2022, n. 116 sono stati approvati, su richiesta di Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale, i piani rimodulati degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico già approvati con il su citato D.M. n. 13/2021;
- tra le candidature presentate dalla Provincia di Lecce, inserite nel Piano approvato con il citato D.M. n. 116/2022, risulta finanziata per l'importo di €. 900.000,00 quella relativa alla realizzazione degli *“Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dei plessi dell'I.I.S.S. “Virgilio” di Lecce, siti in via Galilei ed in via dei Salesiani”*;
- l'intervento suddetto è identificato dal Codice Unico di Progetto (CUP) J88B20001990001;
- il suddetto edificio scolastico è censito nell'Anagrafe Regionale Edilizia scolastica con i codici 0750350593 e 0750352292;
- con Determinazione Dirigenziale n. 939 del 06/07/2022 è stata individuata la società di ingegneria CSP Ingegneri s.c. di Casarano ai fini dell'affidamento dell'incarico relativo ai servizi di ingegneria ed architettura occorrenti per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, della progettazione esecutiva (comprendente i contenuti della progettazione definitiva), della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, del rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione, nonché predisposizione e presentazione ai VV.F. della SCIA antincendio per il plesso scolastico di via Galilei in Lecce, relativi all'intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del suddetto edificio scolastico, CUP J88B20001990001 – CIG 9294363EF8;
- in data 21/07/2022 è stato sottoscritto dalle parti il disciplinare d'incarico per i suddetti servizi di ingegneria ed architettura;
- con DPCM 28 luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12 settembre 2022, è stato previsto, in favore degli Enti locali e su proposta delle Amministrazioni statali finanziatrici, l'assegnazione diretta, per alcune linee di investimento del PNRR, di un contributo aggiuntivo per fronteggiare i suddetti maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi;
- con riferimento ai Decreti del Ministero dell'Istruzione nn. 13/2021 e 116/2022 (I° piano Province e Città metropolitane), la percentuale di incremento del contributo assegnato agli Enti locali attuatori degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, fissata nell'Allegato 1 al DPCM, è pari al 10% del finanziamento assegnato;
- l'art. 7 del Dpcm 28 luglio 2022 stabilisce che la preassegnazione delle risorse di cui al periodo precedente costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio;
- con Provvedimento del Presidente n. 106 del 04/11/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa agli *“Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dei plessi dell'I.I.S.S. “Virgilio” di Lecce, siti in via Galilei ed in via dei Salesiani”*, redatto, ai sensi e con le finalità ed i contenuti dell'art. 23, comma 5, del vigente Codice dei Contratti pubblici, dalla suddetta società ed acquisito al protocollo dell'Ente il 07/10/2022 ai nn. 38493 e 38500, come rimodulato con pec del 24/10/2022,

acquisita al protocollo il 25/10/2022 al n. 41504, per l'importo complessivo di €. 900.000,00;

- con Dpcm 28 luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12 settembre 2022, è stato previsto, in favore degli Enti locali e su proposta delle Amministrazioni statali finanziatrici, l'assegnazione diretta, per alcune linee di investimento del PNRR, di un contributo aggiuntivo per fronteggiare i suddetti maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzari;
- con riferimento ai Decreti del Ministero dell'istruzione nn. 13/2021 e 116/2022 (Piano I° Province e Città metropolitane), la percentuale di incremento del contributo assegnato agli Enti locali attuatori degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, fissata nell'Allegato 1 al Dpcm, era pari al 10% del finanziamento assegnato;
- alla suddetta pre-assegnazione hanno avuto accesso gli enti locali attuatori che hanno avviato le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, attraverso la "Procedura semplificata" di cui all'art. 7 del Dpcm 28 luglio 2022 e all'art. 29 del decreto legge n. 144 del 2022, disciplinata dalla Circolare MEF-RGS n. 37 del 09/11/2022;
- l'art. 7 del Dpcm 28 luglio 2022 stabilisce che la preassegnazione delle risorse di cui al periodo precedente costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio;
- con pec del 12/12/2022, acquisita al Protocollo dell'Ente in pari data ai nn. 0048883/2022, 0048886/2022 e 0048887/2022, la CSP Ingegneri s.c. di Casarano ha trasmesso il progetto esecutivo, comprendente i contenuti della progettazione definitiva, degli *"Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dei plessi dell'I.I.S.S. "Virgilio" di Lecce, siti in via Galilei ed in via dei Salesiani"*;
- il progetto è stato inoltrato, con istanza del 15/12/2022, presso il competente Comando dei Vigili del Fuoco di Lecce per la "valutazione del progetto di conformità antincendio", ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 01/08/2011, n. 151;
- con nota prot. n. 637/2023 del 09/01/2023 è stata acquisita la "valutazione progetto ai soli fini antincendio – Conforme" relativa alla pratica N. 14255 – I.I.S.S. "Virgilio" di Lecce - Attività n. 67.4C dell'Allegato I al D.P.R. 1 ago.2011 n.151 - Valutazione del Progetto - (Prot. n. 19930 del 15.12.2022) – Sede di via Galilei;
- con nota prot. n. 1721/2023 del 16/01/2023 è stata acquisita la "valutazione progetto ai soli fini antincendio – Conforme" relativa alla Pratica 36994– I.I.S.S. "Virgilio" di Lecce - Attività n. 67.4C dell'Allegato I al D.P.R. 1 ago.2011 n.151 - Valutazione del Progetto - (Prot. n. 19930 del 15.12.2022) – Sede di via dei Salesiani;
- in esito alle sedute di verifica del progetto, esperite in data 02/02/2023 e 10/03/2023 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. in contraddittorio tra RUP e progettisti, la su citata società ha trasmesso in data 07/03/2023, successivamente integrati in data 13/03/2023, gli elaborati integrativi e revisionati del progetto definitivo-esecutivo in argomento, acquisiti al protocollo dell'Ente al N.0010517/2023, N.0009657/2023, N.0009662/2023, N.0009755/2023, N.0009757/2023 e N.0010517/2023;
- il progetto definitivo-esecutivo, dell'importo complessivo di €. 990.000,00, prevede l'esecuzione di opere per un importo complessivo quantificato in €. 594.752,54, di cui €. 575.689,20 per lavori ed €. 19.063,34 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, così come dettagliato nel seguente Quadro Economico:

PNRR Misura 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica	
Ente Beneficiario del contributo: Provincia di Lecce	
PROGETTO RELATIVO AGLI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI PLESSI DELL'ISS "VIRGILIO" DI LECCE, SITI IN VIA GALILEI ED IN VIA DEI SALESIANI	
CUP: J88B20001990001	
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo pre-gara
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 575 689,20
2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19 063,34
Totale parziale quadro A) SOMME A BASE D'APPALTO	€ 594 752,54
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Progettazione, D.L., collaudo, coord. sicurezza	
1) progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza (in fase di progettazione e esecuzione)	€ 97 466,23
2) consulenze specialistiche e supporto al RUP per la produzione di APE	€ 6 234,00
Totale parziale B1 Spese tecniche	€ 103 700,23
Spese generali	
B.2 Pareri e autorizzazioni	
1) pareri, nulla-osta e autorizzazioni varie (Comune-SCIA/Permesso costruire, ecc.; ASL/SIAN; VVFF; CONI; Ufficio Sismica Provinciale; ecc.)	€ 2 500,00
Totale B.2 Pareri e autorizzazioni	€ 2 500,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	
1) Allacciamenti pubblici servizi	€ 8 000,00
Totale B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 8 000,00
B.4 Imprevisti, pubblicità, incentivi	
1) Imprevisti	€ 8 215,54
2) Riserva somme per adeguamento prezzi (art. 29 D.L. n. 4/2022)	€ 9 750,04
3) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 9 516,04
4) Spese per informazione, comunicazione e pubblicità	€ 400,00
5) Contributo ANAC progettazione (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197 con aggiornamento tariffe da GURI n. 64 del 17.03.2022 la Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830)	€ 30,00
6) Contributo ANAC lavori (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197 con aggiornamento tariffe da GURI n. 64 del 17.03.2022 la Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830)	€ 375,00
Totale B.4 Imprevisti, pubblicità, incentivi	€ 28 286,62
B.5 IVA/oneri	
IVA su quadro A (Lavori + oneri sicurezza) 22%	€ 130 845,56
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 4 148,01

IVA su B.1 (Spese Tecniche) + Contributo previdenziale 4% - 22%	€	23 726,61
IVA su B.4 (Imprevisti, riserva somme, pubblicità) (B.4.+ B.4.2 + B.4.4) - 22%	€	4 040,43
Totale B.5 IVA/oneri	€	162 760,61
B.6 Incremento del 10% per art.7 DPCM 28.07.2022		
Fondo opere indifferibili	€	90 000,00
Totale parziale quadro B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	395 247,46
TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)		
	€	990 000,00

- detto Progetto definitivo-esecutivo è stato sottoposto ad istruttoria finalizzata alla Verifica (Verbale prot. 10575 del 13/03/2023) e Validazione (Verbale prot. 10628 del 13/03/2023), ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con esito positivo;

Considerato che:

- con Determina Dirigenziale n. 1703 del 01/12/2022 sono state accertate le ulteriori somme dovute al suddetto incremento del 10% del finanziamento originariamente assegnato;
- l'art. 1, commi 369-379 della Legge 197/2022 – legge di bilancio 2023:
 - disciplina l'uso del Fondo Opere Indifferibili per l'anno 2023, confermando la possibilità di preassegnazione dell'aumento del 10% rispetto al finanziamento originariamente assegnato, per gli interventi per i quali ancora non siano state avviate le procedure di affidamento delle opere pubbliche;
 - stabilisce che alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
 - stabilisce che entro il 10 gennaio 2023 e il 10 giugno 2023 le amministrazioni statali finanziatrici individuano, sulla base dei dati presenti nei citati sistemi informativi, l'elenco degli enti locali potenzialmente destinatari della preassegnazione, completo dei codici unici di progetto (CUP), pubblicandolo sui propri siti internet entro i medesimi termini;
- che in data 10/01/2023 il Ministero dell'istruzione del merito sul sito istituzionale Futura (pnrr.istruzione.it), al link https://pnrr.istruzione.it/wp-content/uploads/2023/01/Elenco-CUP-FONDO-OPERE-INDIFFERIBILI-2023_v-1.0.pdf ha pubblicato l'elenco dei CUP pre-assegnatari del 10%, tra cui è presente anche quello inserito nel Piano approvato con il citato D.M. n. 116/2022, avente CUP J88B20001990001, di importo originario pari a €. 900.000,00, relativo alla realizzazione degli *“Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dei plessi dell'I.I.S.S. “Virgilio” di Lecce, siti in via Galilei ed in via dei Salesiani”*;

Visto l'art. 3, comma 1, lettera b) della Legge dell'11/01/1996, n. 23 (Norme per l'edilizia scolastica) secondo il quale le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura ed alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore;

Ritenuto che, per finalità e contenuti, la proposta progettuale risponda alle esigenze di riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente e di approvarne i contenuti prevedendo, al contempo, una rideterminazione del relativo Quadro Tecnico Economico, al fine di recepire i contenuti del citato DPCM 28 luglio 2022;

DELIBERA

per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare il progetto esecutivo, comprendente i contenuti della progettazione definitiva, relativo agli “*Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dei plessi dell'I.I.S.S. "Virgilio" di Lecce, siti in via Galilei ed in via dei Salesiani*”, redatto, ai sensi e con le finalità ed i contenuti dell’art. 23, comma 5, del vigente Codice dei Contratti pubblici, dalla società di ingegneria CSP Ingegneri s.c. di Casarano, all’uopo incaricato, ed acquisito al protocollo dell’Ente al N.0010517/2023, N.0009657/2023, N.0009662/2023, N.0009755/2023, N.0009757/2023 e N.0010517/2023;

2. di dare atto che l’importo dell’intervento, ai sensi della preassegnazione prevista dall’art. 1 della Legge 197/2022 del contributo del 10% dell’importo finanziato con i Decreti ministeriali nn. 13/2021 e 116/2022, per fronteggiare i maggiori costi derivanti dall’aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate tra il 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, ascende a complessivi €. 990.000,00, ripartito secondo il quadro economico di seguito riportato:

PNRR Misura 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica	
Ente Beneficiario del contributo: Provincia di Lecce	
PROGETTO RELATIVO AGLI “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI PLESSI DELL'IISS "VIRGILIO" DI LECCE, SITI IN VIA GALILEI ED IN VIA DEI SALESIANI	
CUP: J88B20001990001	
QUADRO ECONOMICO	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo pre-gara
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 575 689,20
2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19 063,34
Totale parziale quadro A) SOMME A BASE D'APPALTO	€ 594 752,54
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Progettazione, D.L., collaudo, coord. sicurezza	
1) progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza (in fase di progettazione e esecuzione)	€ 97 466,23
2) consulenze specialistiche e supporto al RUP per la produzione di APE	€ 6 234,00
Totale parziale B1 Spese tecniche	€ 103 700,23
Spese generali	
B.2 Pareri e autorizzazioni	
1) pareri, nulla-osta e autorizzazioni varie (Comune-SCIA/Permesso costruire, ecc.; ASL/SIAN; VVFF; CONI; Ufficio Sismica Provinciale; ecc.)	€ 2 500,00

Totale B.2 Pareri e autorizzazioni	€	2 500,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi		
1) Allacciamenti pubblici servizi	€	8 000,00
Totale B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	€	8 000,00
B.4 Imprevisti, pubblicità, incentivi		
1) Imprevisti	€	8 215,54
2) Riserva somme per adeguamento prezzi (art. 29 D.L. n. 4/2022)	€	9 750,04
3) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€	9 516,04
4) Spese per informazione, comunicazione e pubblicità	€	400,00
5) Contributo ANAC progettazione (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197 con aggiornamento tariffe da GURI n. 64 del 17.03.2022 la Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830)	€	30,00
6) Contributo ANAC lavori (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197 con aggiornamento tariffe da GURI n. 64 del 17.03.2022 la Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830)	€	375,00
Totale B.4 Imprevisti, pubblicità, incentivi	€	28 286,62
B.5 IVA/oneri		
IVA su quadro A (Lavori + oneri sicurezza) 22%	€	130 845,56
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€	4 148,01
IVA su B.1 (Spese Tecniche) + Contributo previdenziale 4% - 22%	€	23 726,61
IVA su B.4 (Imprevisti, riserva somme, pubblicità) (B.4.+ B.4.2 + B.4.4) - 22%	€	4 040,43
Totale B.5 IVA/oneri	€	162 760,61
B.6 Incremento del 10% per art.7 DPCM 28.07.2022		
Fondo opere indifferibili (Legge 197/2022 contributo del 10% dell'importo finanziato - Decreti ministeriali nn. 13/2021 e 116/2022)	€	90 000,00
Totale parziale quadro B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	395 247,46
TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)	€	990 000,00

3. di prendere atto che l'art. 1, commi 369-379, della Legge 197/2022 – legge di bilancio 2023, stabilisce che alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

4. di dare incarico al Servizio Edilizia, Programmazione della Rete Scolastica e Patrimonio di questa Provincia di adottare i provvedimenti finalizzati all'attivazione delle procedure di gara;

5. di dare atto che:

- la somma di €. 990.000,00 è stata accertata, con determinazioni dirigenziali nn. 612/2022 e 1703/2022, a carico del Ministero dell'istruzione a fronte del finanziamento concesso in favore di questa Provincia, giusta Decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021, n. 13 rimodulato dal Decreto n. 116/2022, sul cap. 40200.01.09123013 “PNRR M4C1I3.3 - PIANO I - CUP J88B20001990001 - Finanziamento Min. Istruz. manutenzione straordinaria per messa in sicurezza IISS Virgilio di Lecce via Galilei e via Salesiani (v. cap. 61426013/U)” bilancio del corrente esercizio (accertam. n. 1706/2022 e 1891/2022);

- la somma di €. 990.000,00 è stata impegnata, con determinazioni dirigenziali nn. 612/2022, 939/2022 e 1703/2022, sul cap. 04022.02.61426013 “PNRR M4C1I3.3 - PIANO I - CUP J88B20001990001 - Finanziamento Min. Istruz. manutenzione straordinaria per messa in sicurezza IISS Virgilio di Lecce via Galilei e via Salesiani (v.cap. 09123013/E)” (impegni di spesa nn. 1822/2022, 1546/2022 e 2722/2022);

6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 5, comma 6, dello Statuto provinciale, stante l'urgenza di provvedere con i conseguenti adempimenti.

Segretario Generale

Dott. Angelo Caretto

Presidente della Provincia

Stefano Minerva