

PROVINCIA DI LECCE

Provvedimento del Presidente

Provvedimento n. 35

del 27/03/2023

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. MISSIONE 4, COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - INVESTIMENTO 3.3: “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE”. DECRETO DEL MINISTERO DELL’ISTRUZIONE 8 GENNAIO 2021, N.13, RIMODULATO DAL DECRETO DEL MINISTERO DELL’ISTRUZIONE 18 MAGGIO 2022, N.116. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO RELATIVO AI “LAVORI DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PLESSO SCOLASTICO SEDE DELLA SUCCURSALE DELL’I.I.S.S. “A. DE PACE” DI LECCE SITO IN VIA MIGLIETTA” - CUP J88B20002030001.

In data 27/03/2023, alle ore 13:45, nella sede della Provincia di Lecce, alla presenza del Segretario Generale Dott. Angelo Caretto, dato atto che la proposta di provvedimento è munita dei pareri tecnico e contabile resi ai sensi dell’art. 5, comma 3, dello Statuto,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Premesso che:

- l’articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019, n.160, recante il Bilancio di previsione dello Stato per il 2020 e il bilancio pluriennale 2020-2022, così come modificato dall’articolo 38-bis del Decreto Legge 30 dicembre 2019, n.162, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 febbraio 2020, n. 8, ha previsto lo stanziamento di risorse per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di province e città metropolitane;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020 sono stati definiti i criteri di assegnazione delle risorse spettanti ai soggetti destinatari ai sensi della succitata normativa;
- con Decreto del Ministro dell’Istruzione 1 ottobre 2020, n. 129 la somma complessiva di €. 855.000.000,00 è stata ripartita tra Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale e l’importo spettante alla Provincia di Lecce ammonta ad €. 16.034.572,54;
- con Decreto del Ministro dell’Istruzione 8 gennaio 2021, n. 13 sono stati approvati i piani degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico proposti da Province e Città metropolitane (Allegato A);
- con il Regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 è stato approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR), all’interno del quale sono stati inclusi, quale

quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo;

- la Missione 4, Componente 1 – Istruzione e Ricerca - Investimento 3.3 del PNRR prevede il finanziamento di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, favorendo la progressiva riduzione dei consumi energetici e contribuendo anche al processo di recupero climatico, riservando particolare attenzione alle aree più svantaggiate al fine di contrastare ed eliminare gli squilibri economici e sociale e ridurre la dispersione scolastica;
- con Decreto del Ministro dell'Istruzione 18 maggio 2022, n. 116 sono stati approvati, su richiesta di Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale, i piani rimodulati degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico già approvati con il su citato D.M. n. 13/2021;
- tra le candidature presentate dalla Provincia di Lecce, inserite nel Piano approvato con il citato D.M. n. 116/2022, risulta finanziata per l'importo di € 550.000,00 quella relativa alla realizzazione dell'***“Intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico sede della succursale dell'I.I.S.S. “A. De Pace” di Lecce sito in via Miglietta”***;
- l'intervento suddetto è identificato dal Codice Unico di Progetto (CUP) J88B20002030001;
- il suddetto edificio scolastico è censito nell'Anagrafe Regionale Edilizia scolastica con il codice 0750351229;
- con Determinazione Dirigenziale n.1093 del 05/08/2022 è stato individuato l'R.T.P. “DE PACE” costituito dall' Ing. Antonio CAPUTO (mandatario del raggruppamento), dall' Arch. Rocco DE MATTEIS (mandante) e dall'Arch. Fabio Roberto PINTO (mandante) ai fini dell'affidamento dell'incarico relativo ai servizi di ingegneria ed architettura occorrenti per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, della progettazione esecutiva (comprendente i contenuti della progettazione definitiva), della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, nonché del rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione, relativi all'intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del suddetto edificio scolastico, CUP ***J88B20002030001 - CIG 93331230C0***;
- in data 14/09/2022 è stato sottoscritto dalle parti il disciplinare d'incarico per i suddetti servizi di ingegneria ed architettura;
- con DPCM 28 luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12 settembre 2022, è stato previsto, in favore degli Enti locali e su proposta delle Amministrazioni statali finanziatrici, l'assegnazione diretta, per alcune linee di investimento del PNRR, di un contributo aggiuntivo per fronteggiare i suddetti maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi;
- con riferimento ai Decreti del Ministero dell'Istruzione nn. 13/2021 e 116/2022 (I° piano Province e Città metropolitane), la percentuale di incremento del contributo assegnato agli Enti locali attuatori degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, fissata nell'Allegato 1 al DPCM, è pari al 10% del finanziamento assegnato;
- l'art. 7 del Dpcm 28 luglio 2022 stabilisce che la preassegnazione delle risorse di cui al periodo precedente costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio;
- con Provvedimento del Presidente n. 99 del 28/10/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa ai ***“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico sede della succursale dell'I.I.S.S. “A. De Pace” di Lecce sito in via Miglietta”***, redatto, ai sensi e con le

finalità ed i contenuti dell'art. 23, comma 5, del vigente Codice dei Contratti pubblici, dal suddetto RTP ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 40998 del 21/10/2022, per l'importo complessivo di € 550.000,00;

- in esito alle sedute di verifica del progetto, esperite ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. in contraddittorio tra RUP, Verificatore interno e progettisti, con nota PEC del 16/03/2023, acquisita al protocollo dell'Ente il 16/03/2023 al n.11571, il su citato Progettista Ing. Antonio CAPUTO ha trasmesso gli elaborati integrativi e revisionati del progetto esecutivo, comprendente i contenuti della progettazione definitiva, dei *“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico sede della succursale dell'I.I.S.S. “A. De Pace” di Lecce sito in via Miglietta”*;

- il progetto definitivo-esecutivo, dell'importo complessivo di € 550.000,00, prevede l'esecuzione di opere per un importo complessivo quantificato in € 381.159,17, di cui € 314.445,26 per lavori ed € 27.513,91 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, così come dettagliato nel seguente quadro economico:

A – SOMME A BASE D'APPALTO

A.1 - IMPORTO A BASE DI GARA

A.1.1 – Importo dei lavori (aliquota IVA al 22%)	€ 314.445,26
A.1.2 – Importo dei lavori (aliquota IVA al 4%)	€ 39.200,00
A.1.3 – oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.513,91
- Totale A - SOMME A BASE D'APPALTO	€ 381.159,17

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Spese tecniche

Indagini e analisi

1 – Indagini, sondaggi, analisi specialistiche e prove di laboratorio, analisi, indagini e caratterizzazione ambientale, ecc.

Progettazione, D.LL., Collaudo, Coord. sicurezza

1 - Progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione €...46.500,00

2 – Collaudo statico

3 – Cert. Regular. Esecuz. o collaudo tecnico – amministrativo

4 – Pratiche espropri

5 – Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 26 del codice

Totale spese progettazione, D.LL., collaudo, coord. sicurezza €...46.500,00

Totale parziale B1 Spese tecniche	€...46.500,00
Spese generali	
B.2 Espropri, altro	
1 - Espropri – acquisizioni: acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri e servitù (Acquisizione od espropriazione di aree o immobili: a) indennità di espropriazione; b) indennizzo conduttori e frutti pendenti; c) indennità di asservimento; d) indennità di occupazione d'urgenza)	
Totale B.2 - Espropri, altro	
B.3 Pareri e autorizzazioni	
1 – Pareri, nulla-osta e autorizzazioni varie (Comune-SCIA/Permesso costruire, ecc.; ASL/SIAN; VVFF; CONI; Ufficio Sismica Provinciale; ecc.)	€.....800,00
Totale B.3 - Pareri e autorizzazioni	€.....800,00
B.4 Imprevisti, pubblicità, incentivi	
1 – Imprevisti	€ 17.265,89
2 - Riserva somme per adeguamento prezzi (art. 29 D.L. n. 4/2022)	€ 7.623,18
3 – Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 6.098,54
4 – Spese per informazione, comunicazione e pubblicità	€ 1.000,00
5 – Contributo ANAC progettazione (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197 con aggiornamento tariffe da GURI n. 64 del 17.03.2022 la Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830)	€ 30,00
6 – Contributo ANAC lavori (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197 con aggiornamento tariffe da GURI n. 64 del 17.03.2022 la Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830)	€ 225,00
7 - Incremento 10% art. 7 DPCM 28 luglio 2022 – Fondo opere indifferibili	
Totale B.4 – Imprevisti, pubblicità, ANAC, incentivi	€ 32.242,61
B.5 IVA/oneri	
1 – IVA su quadro A (lavori+oneri sicurezza) aliquota 22%	€...75.231,02
2 – IVA su quadro A (lavori+oneri sicurezza) aliquota 4%	€.....1.568,00
3 - IVA su B.1 (Spese tecniche) aliquota 22%	€...10.639,20
4 – IVA su B.2 (Espropri, altro)	

5 – IVA su B.4 (Imprevisti, riserva somme, pubblicità)	
6 – Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€.....1.860,00
Totale B.5 - IVA/oneri	€ 89.298,22
Totale B SOMME A DISPOSIZIONE	€ 168.840,83
TOTALE GENERALE PROGETTO PRE GARA (Inclusa IVA)	€ 550.000,00

- detto Progetto definitivo - esecutivo è stato sottoposto ad istruttoria finalizzata alla Verifica (Verbale prot. 11850 del 21/03/2023) e Validazione (Verbale prot. 11862 del 21/03/2023), ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con esito positivo;

Considerato che:

- con Dpcm 28 luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12 settembre 2022, è stato previsto, in favore degli Enti locali e su proposta delle Amministrazioni statali finanziatrici, l'assegnazione diretta, per alcune linee di investimento del PNRR, di un contributo aggiuntivo per fronteggiare i suddetti maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi;
 - con riferimento ai Decreti del Ministero dell'istruzione nn. 13/2021 e 116/2022 (Piano I Province e Città metropolitane):
 - con Determina Dirigenziale n. 1703 del 01/12/2022 sono state accertate le ulteriori somme dovute al suddetto incremento del 10% del finanziamento originariamente assegnato;
 - l'art. 1, commi 369-379 della Legge 197/2022 – legge di bilancio 2023:
1. disciplina l'uso del Fondo Opere Indifferibili per l'anno 2023, confermando la possibilità di preassegnazione dell'aumento del 10% rispetto al finanziamento originariamente assegnato, per gli interventi per i quali ancora non siano state avviate le procedure di affidamento delle opere pubbliche;
 2. stabilisce che alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
 3. stabilisce che entro il 10 gennaio 2023 e il 10 giugno 2023 le amministrazioni statali finanziatrici individuano, sulla base dei dati presenti nei citati sistemi informativi, l'elenco degli enti locali potenzialmente destinatari della preassegnazione, completo dei codici unici di progetto (CUP), pubblicandolo sui propri siti internet entro i medesimi termini;
- che in data 10/01/2023 il Ministero dell'istruzione del merito sul sito istituzionale Futura (pnrr.istruzione.it), al link https://pnrr.istruzione.it/wp-content/uploads/2023/01/Elenco-CUP-FONDO-OPERE-INDIFFERIBILI-2023_v-1.0.pdf ha pubblicato l'elenco dei CUP pre-assegnatari del 10%, tra cui è presente anche quello inserito nel Piano approvato con il citato D.M. n. 116/2022, avente CUP J88B20002030001, di importo originario pari a € 550.000,00, relativo alla realizzazione dei *“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico sede della succursale dell'I.I.S.S. “A. De Pace” di Lecce sito in via Miglietta”*;

Visto l'art. 3, comma 1, lettera b) della Legge dell'11/01/1996, n. 23 (Norme per l'edilizia scolastica) secondo il quale le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura ed alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore;

Ritenuto che, per finalità e contenuti, la proposta progettuale risponda alle esigenze di riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, favorendo la progressiva riduzione dei consumi energetici e il processo di recupero climatico;

DELIBERA

per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

1. Di APPROVARE il progetto esecutivo, comprendente i contenuti della progettazione definitiva, relativo ai *“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico sede della succursale dell'I.I.S.S. “A. De Pace” di Lecce sito in via Miglietta”*, redatto, ai sensi e con le finalità ed i contenuti dell'art. 23, comma 5, del vigente Codice dei Contratti pubblici, dal RTP “DE PACE”, all'uopo incaricato, ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 16/03/2023 al n. 11571;

2. Di DARE ATTO che l'importo dell'intervento, ai sensi della preassegnazione prevista dall'art. 1 della Legge 197/2022 del contributo del 10% dell'importo finanziato con i Decreti ministeriali nn. 13/2021 e 116/2022, per fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate tra il 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, ascende a complessivi € **605.000,00**, ripartito secondo il quadro economico di seguito riportato:

A – SOMME A BASE D'APPALTO

A.1 - IMPORTO A BASE DI GARA

A.1.1 – Importo dei lavori (aliquota IVA al 22%)	€ 314.445,26
A.1.2 – Importo dei lavori (aliquota IVA al 4%)	€ 39.200,00
A.1.3 – oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.513,91
- Totale A - SOMME A BASE D'APPALTO	€ 381.159,17

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Spese tecniche

Indagini e analisi

1 – Indagini, sondaggi, analisi specialistiche e prove di laboratorio, analisi, indagini e caratterizzazione ambientale, ecc.

Progettazione, D.LL., Collaudo, Coord. sicurezza

1 - Progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione €...46.500,00

2 – Collaudo statico

3 – Cert. Regular. Esecuz. o collaudo tecnico – amministrativo

4 – Pratiche espropri

5 – Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 26 del codice

Totale spese progettazione, D.LL., collaudo, coord. sicurezza €...46.500,00

Totale parziale B1 Spese tecniche €...46.500,00

Spese generali

B.2 Espropri, altro

1 - Espropri – acquisizioni: acquisizione aree o immobili, indennizzi per espropri e servitù (Acquisizione od espropriazione di aree o immobili: a) indennità di espropriazione; b) indennizzo conduttori e frutti pendenti; c) indennità di asservimento; d) indennità di occupazione d'urgenza)

Totale B.2 - Espropri, altro

B.3 Pareri e autorizzazioni

1 – Pareri, nulla-osta e autorizzazioni varie (Comune-SCIA/Permesso costruire, ecc.; ASL/SIAN; VVFF; CONI; Ufficio Sismica Provinciale; ecc.) €.....800,00

Totale B.3 - Pareri e autorizzazioni €.....800,00

B.4 Imprevisti, pubblicità, incentivi

1 – Imprevisti € 17.265,89

2 - Riserva somme per adeguamento prezzi (art. 29 D.L. n. 4/2022) € 7.623,18

3 – Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) € 6.098,54

4 – Spese per informazione, comunicazione e pubblicità € 1.000,00

5 – Contributo ANAC progettazione (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197 con aggiornamento tariffe da GURI n. 64 del 17.03.2022 la Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830) € 30,00

6 – Contributo ANAC lavori (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197 con aggiornamento tariffe da GURI n. 64 del 17.03.2022 la Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830) € 225,00

7 - Incremento 10% art. 7 DPCM 28 luglio 2022 – Fondo opere indifferibili anno 2023 € 55.000,00

Totale B.4 – Imprevisti, pubblicità, ANAC, incentivi	€ 87.242,61
B.5 IVA/oneri	
1 – IVA su quadro A (lavori+oneri sicurezza) aliquota 22%	€ 75.231,02
2 – IVA su quadro A (lavori+oneri sicurezza) aliquota 4%	€.....1.568,00
3 - IVA su B.1 (Spese tecniche) aliquota 22%	€...10.639,20
4 – IVA su B.2 (Espropri, altro)	
5 – IVA su B.4 (Imprevisti, riserva somme, pubblicità)	
6 – Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€.....1.860,00
Totale B.5 - IVA/oneri	€ 89.298,22
Totale B SOMME A DISPOSIZIONE	€ 223.840,83
TOTALE GENERALE PROGETTO PRE GARA (Inclusa IVA)	€ 605.000,00

3. Di PRENDERE ATTO che l'art. 1, commi 369-379, della Legge 197/2022 – legge di bilancio 2023, stabilisce che alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

4. Di DARE INCARICO al Servizio Edilizia, Programmazione della Rete Scolastica e Patrimonio di questa Provincia di adottare i provvedimenti finalizzati all'attivazione delle procedure di gara;

5. Di DARE ATTO che la somma di **€ 605.000,00**

- per **€ 300.000,00** è stata accertata con determinazione dirigenziale n. 1997/2021 a carico del Ministero dell'Istruzione a fronte del finanziamento concesso in favore di questa Provincia, giusta Decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021, n. 13 rimodulato dal Decreto n.116/2022, sul cap. 09123017 “PNRR M4C1I3.3 - Piano I - CUP **J88B20002030001** - Finanziamento Min. Istruz. manutenzione straordinaria per messa in sicurezza IISS De Pace di Lecce via Miglietta (v. cap. 61426016/U)” del bilancio del corrente esercizio (accertam. n. 1727/2021) ed impegnata sul cap. 61426017 (impegno di spesa n. 2751/2021) per € 80.000,00 e (imp. 2752/2022) per € 220.000,00;
- per **€ 250.000,00** è stata accertata con determinazione dirigenziale n. 1703/2022 a carico del Ministero dell'Istruzione a fronte del finanziamento concesso in favore di questa Provincia, giusta Decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021, n. 13 rimodulato dal Decreto n.116/2022, sul cap. 09123017 “PNRR M4C1I3.3 - Piano I - CUP **J88B20002030001** - Finanziamento Min. Istruz. manutenzione straordinaria per messa in sicurezza IISS De Pace di Lecce via Miglietta (v. cap. 61426017/U)” del bilancio del corrente esercizio (accertam. n. 1895/2022) ed impegnata sul cap. 61426017 (impegno di spesa n. 2726/2022);
- per **€ 55.000,00** è stata accertata con determinazione dirigenziale n. 1703/2022 a carico del Ministero dell'Istruzione a fronte del finanziamento concesso in favore di questa Provincia, giusta Decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021, n. 13 rimodulato dal Decreto n.116/2022, sul cap. 09123017 “PNRR M4C1I3.3 - Piano I - CUP

J88B20002030001 - Finanziamento Min. Istruz. manutenzione straordinaria per messa in sicurezza IISS De Pace di Lecce via Miglietta (v. cap. 61426017/U)” del bilancio del corrente esercizio (accertam. n. 1896/2023) ed impegnata sul cap. 61426017 (impegno di spesa n. 2727/2023);

- **6. Di DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 5, comma 6, dello Statuto provinciale, stante l’urgenza di provvedere con i conseguenti adempimenti.

Segretario Generale

Dott. Angelo Caretto

Presidente della Provincia

Stefano Minerva