



PROVINCIA DI LECCE

APPALTI, CONTRATTI E SUA

C. R. A913

Protocollo Generale degli Atti di Determinazione
n. 1679 del 29/11/2022

OGGETTO: “INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DELL’IMMOBILE DENOMINATO MASSERIA TORCITO NEL COMUNE DI CANNOLE. AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI LAVORI E DELLA GESTIONE. CUP: J39B10000400002 - CIG: 9105134246”- PUBBLICAZIONE AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

Il Dirigente

Vista la Deliberazione di C.P. n. 24 del 28 luglio 2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio in corso, affidando le dotazioni finanziarie previste dal Piano medesimo ai Responsabili dei Servizi per l’assunzione dei relativi atti di gestione, secondo quanto stabilito dal D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Decreto Presidenziale n. 7 del 01.02.2022, con il quale è stato conferito l’incarico dirigenziale del Servizio “Edilizia, Programmazione, Rete Scolastica e Patrimonio” e ad interim del Servizio “Appalti, Contratti e Sua”;

PREMESSO

- che l’articolo 5, comma 2, del Decreto MIT 02/12/2016 stabilisce in materia di pubblicazione a pagamento sui quotidiani e sulla GURI che le spese per la pubblicazione obbligatoria di avvisi e bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall’aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall’aggiudicazione;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 182 del 17/02/2022 questa Provincia, ai sensi dell’art. 51 del D. L. n. 77/2021 (decreto semplificazioni 2021) convertito nella legge n. 108/2021, ha attivato le procedure per l’affidamento dell’*“Intervento di valorizzazione dell’immobile denominato Masseria Torcito nel Comune di Cannole. Affidamento in concessione dei lavori e della gestione. CIG: 9105134246”* comprendente:
 - Realizzazione dei lavori di “Intervento di valorizzazione dell’immobile denominato Masseria Torcito nel Comune di Cannole (LE)” per un importo a base d’asta soggetto a ribasso di € 3.727.980,81; importo per gli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso € 71.668,77, per un importo complessivo di € 3.799.649,58 (IVA esclusa) – (Finanziamento Regione Puglia Rientri Pic Interreg Italia/Grecia);
 - Affidamento in Concessione della gestione dell’Immobile denominato Masseria Torcito nel Comune di Cannole (LE), con canone di concessione, su base annua, soggetto a rialzo pari ad € 20.000,00 (IVA esclusa);
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1580 del 15/11/2022 questa Provincia, ha dichiarato l’aggiudicazione definitiva dell’appalto dei lavori di *“Intervento di valorizzazione*

dell'immobile denominato Masseria Torcito nel Comune di Cannole (LE)” CIG: 9105134246, in favore di M.G.M. S.R.L,

- che occorre, pertanto, procedere alla pubblicazione dell'avviso appalto aggiudicato, provvedendo agli adempimenti necessari per detta pubblicazione;
- che, ai sensi degli artt. 2 e 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016 “Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D. Lgs. n. 50/2016”, gli avvisi e i bandi pubblici di servizi di importo superiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lettera c) del codice, sono pubblicati, oltre che sul profilo del committente della stazione appaltante, anche sulla Gazzetta Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- che l'Ufficio ha acquisito dalla Libreria Concessionaria Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato srl. il preventivo di spesa per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana pari a € 614,57 (IVA inclusa);
- che l'Ufficio ha, altresì, richiesto da n. 3 società concessionarie della pubblicità sui maggiori quotidiani a tiratura nazionale ed a tiratura locale, Vivenda, Lexmedia e Savarese i preventivi di spesa per la pubblicazione dell'estratto di aggiudicazione sui quotidiani a diffusione locale e nazionale;
- che, acquisiti tutti i preventivi, l'Ufficio ha ritenuto, anche in virtù del principio di rotazione, che quello di Edizioni Savarese srl per la pubblicazione in abbinata sui quotidiani ed. naz. “Italia Oggi” e “Milano Finanza” e ed. locale “Milano Finanza ed. Sud” e “Corriere dello Sport ed. Puglia”, per un importo complessivo pari a € 451,40 (IVA inclusa), garantisca al contempo un adeguato livello di trasparenza e di conoscibilità, anche a livello nazionale, e un miglior prezzo per la Stazione appaltante;

ACCERTATA la compatibilità del presente atto con gli stanziamenti di bilancio, con i relativi stanziamenti di cassa, con il saldo di competenza in termini di entrate finali e spese finali e con le regole di finanza pubblica ai sensi del comma 8 dell'art. 183, del D. Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO

- che l'impegno/accertamento deriva da una obbligazione perfezionata ai sensi del principio contabile n° 5 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2014.
- che, ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (azione attuativa 8.2.G), non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;

DETERMINA

- Provvedere alla pubblicazione dell'estratto di avviso appalto aggiudicato per l'affidamento dei lavori di *“Intervento di valorizzazione dell'immobile denominato Masseria Torcito nel Comune di Cannole (LE)” CIG: 9105134246, su:*
- la **Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana** per l'importo di € **614,57**, compresi diritti ed IVA, che sarà liquidato in favore della Libreria Concessionaria Milano S.r.l. mediante BONIFICO BANCARIO Su Banca Intesa Sanpaolo S.P.A. - Ag. Milano – Via Marconi angolo Piazza Diaz - 20123 Milano- IBAN: IT80-C030-6901-6291-0000-0019-692, intestato a: Libreria Concessionaria Milano S.r.l. - BIC: BCITITMM (DURC Regolare Prot. INAIL_34904916 con validità fino 02/02/2023 – **CIG Z5938B294E**);

- i quotidiani ed. naz. “Italia Oggi” e “Milano Finanza” e ed. locale “Milano Finanza ed. Sud” e “Corriere dello Sport ed. Puglia”, per un importo complessivo pari a € 451,40, compresi diritti ed IVA, che sarà liquidato in favore della società Edizioni Savarese srl (società concessionaria della pubblicità di detti quotidiani) su presentazione di fattura a pubblicazione avvenuta (DURC Regolare Prot. INPS_33023571 con validità fino al 04/02/2023 – **CIG ZAF38B29EF**);

IMPEGNARE la somma complessiva di € 1.065,97 sul cap. 01021.09.08571005 “*Ufficio Contratti: Spese pubblicazione bandi e avvisi (vedi cap 07734/E)*” del bilancio corrente entro il quale si attesta che l’obbligazione è esigibile, nella seguente maniera:

- € 614,57 compresi diritti ed IVA, in favore della Libreria Concessionaria Milano S.r.l. - Piazza Diaz, 1 Milano - P.IVA: 04982190151 per il pagamento delle spese di pubblicazione dell’estratto di avviso appalto aggiudicato per l’affidamento dei lavori di “*Intervento di valorizzazione dell’immobile denominato Masseria Torcito nel Comune di Cannole (LE)*” CIG: 9105134246;

- € 451,40, compresi diritti ed IVA, in favore della Edizioni Savarese srl, Via Camillo De Nardis, 11 - 80127 NAPOLI (NA) – p. IVA 06374241211 per il pagamento delle spese di pubblicazione dell’estratto di avviso appalto aggiudicato per l’affidamento dei lavori di “*Intervento di valorizzazione dell’immobile denominato Masseria Torcito nel Comune di Cannole (LE)*” CIG: 9105134246;

ACCERTARE, ai sensi dell’art. 179 del TUEL, a carico di M.G.M. S.R.L, aggiudicatario della gara in oggetto, la somma complessiva di pari importo sul cap. 30500.02.07734000 “*Ufficio Contratti: Rimborso spese pubblicazione bandi e avvisi (vedi cap 8571005/U)*” del bilancio corrente entro il quale il diritto di credito viene a scadenza, per la successiva disposizione dell’ordinativo di incasso per materiale introito da parte del tesoriere, ai sensi dell’art. 180 del TUEL.

APPALTI, CONTRATTI E SUA
Il Dirigente
Francesco Dario Corsini / INFOCERT SPA